জঙ্গি আক্রমণ রুখতে মহড়া। ভারতীয় সেনা, নৌসেনা, এনএসজি এবং সিআইএসএফ একসঙ্গে এই মহড়া চালাল ভিক্টোরিয়া মেমোরিয়ালে। বৃহস্পতিবার। ছবি: অভিজিৎ মণ্ডল

জ্যোতিপ্রিয়র জামিনের শুনানি হল

বৃহস্পতিবার জ্যোতিপ্রিয় মল্লিকের জামিনের আবেদনের শুনানি হল কলকাতার নগর দায়রা আদালতের বিশেষ ইডির আদালতে বিচারক প্রশান্ত মুখোপাধ্যায়ের এজলাসে। এদিন জ্যোতিপ্রিয় মল্লিককে ভার্চুয়ালি হাজির করা হয়। তাঁর আইনজীবী সন্দীপন গাঙ্গুলি জামিনের আবেদন করে সওয়াল করেন। ২৬ নভেম্বর ফের জামিনের আবেদনের শুনানির হবে।

শুভেন্দুর অভিযোগ অসত্য, হাইকোর্টে জানাল পুলিশ

আজকালের প্রতিবেদন

পুজোয় অশান্তি নিয়ে বিরোধী দলনেতা শুভেন্দু অধিকারীর অভিযোগ সত্যি নয়, কলকাতা হাইকোর্টে দাবি করল কলকাতা পুলিশ। একইসঙ্গে, গার্ডেনরিচে দুর্গাপুজো বন্ধ করে দেওয়ার যে অভিযোগ আনা হয়েছিল, সেটিও ওড়াল পুলিশ। বিরোধী দলনেতা শুভেন্দু অধিকারীর দায়ের করা মামলায় বৃহস্পতিবার রিপোর্ট জমা দেয় কলকাতা পুলিশ। তারা জানায়, কোনও ভাবেই পুজো বন্ধ করা হয়নি। ভাঙা হয়নি প্যান্ডেলও। নারকেলডাঙ্গায় পার্কিং করাকে কেন্দ্র করে দুই দলের অশান্তি হয়েছিল। ঘটনায় সাতটি এফআইআর দায়ের করেছে পুলিশ। নারকেলডাঙায় অশান্তির জন্যে একটিও কালীপুজোর শোভাযাত্রা বা গুরদোয়ারার ওপর হামলা হয়নি। তারা জানিয়েছে, শিক্ষকের হাতে নাবালিকার শ্লীলতাহানির কারণে পশ্চিমবন্দর থানায় অশান্তি হয়েছিল। মামলাকারীর অভিযোগ সত্য নয়, হলফনামায় দাবি অতিরিক্ত পুলিশ কমিশনার মুরলিধর শর্মার।

ফর্ম 'জি'

লক্ষ্মীসরাই বিহারে (ফ্যাক্টরি) এবং কলকাতায় (আরও) আয়রন ইন্ডাস্ট্রির কারবারে নিয়োজিত বালাজি ইনগোট ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড-এর নিমিত্ত এক্সপ্রেশন অফ ইন্টারেস্টের জন্য আমন্ত্রণ

[ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি বোর্ড অফ ইন্ডিয়া (ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রোসেস ফর কর্পোরেট পারসনস) রেগুলেশনস, ২০১৬-এর রেগুলেশন ৩৬এ সাব-রেগুলেশন (১) অধীনে]

দরকারি তথ্যাবলি

১.	কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার নাম, প্যান ও সিআইএন/এলএলপি নম্বর	বালাজি ইনগোট ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড CIN: U27310WB1989PTC139464 PAN: AABCB4591M
২.	রেজিস্টার্ড অফিসের ঠিকানা	আরও-২/৭, শরৎ বোস রোড, ফ্লোর নং ৬, বসুন্ধরা বিল্ডিং, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত, ৭০০০২০
৩.	ওয়েবসাইটের ইউআরএল	প্রযোজ্য নয়
৪.	সিংহভাগ স্থায়ী পরিসম্পদ যেখানে অবস্থিত, সেই স্থানের বিশদ বিবরণ	গ্রাম খইরি-মহিসোনা জামুই রোড, জেলা লক্ষ্মীসরাই, বিহার পিন-৮১১৩১১
৫.	মূল পণ্য/পরিষেবার ইনস্টলড ক্যাপাসিটি	প্ল্যাটটি বন্ধ এবং সমস্ত প্ল্যান্ট এবং মেশিনারি সহ সামগ্রী স্ক্রাপ অবস্থায়
৬.	শেষ অর্থবর্ষে বিক্রিত মূল পণ্য/পরিষেবার পরিমাণ এবং অর্থমূল্য	নেই যেহেতু ব্যবসা বন্ধ
৭.	কর্মী/শ্রমিকের সংখ্যা	নেই
৮.	সর্বশেষ উপলব্ধ দুই বছরের আর্থিক বিবৃতি (তফসিল-সহ), ঋণদাতাদের তালিকা যে ইউআরএলে উপলব্ধ:	কোডের সংস্থাধীনে এবং তার অধীনে রচিত রেগুলেশন অনুসারে রেজোলিউশন প্রফেশনাল নথিসমূহ ইলেকট্রনিক মেল এবং/অথবা ভার্চুয়াল ডাটা রুমের মাধ্যমে শেয়ার করবেন মেল পাঠানো হবে BALAJEEINGOT@GMAIL.COM
৯.	উক্ত কোডের ২৫(২)(এইচ) ধারাধীনে রেজোলিউশন আবেদনকারীদের যোগ্যতামান এখানে পাওয়া যাবে	উপরের রুজ ৮ এ উল্লিখিত নথি অনুসারে যা মেল এবং/অথবা ভার্চুয়াল, ডাটা রুমের মাধ্যমে শেয়ার করা হবে।
১০.	এক্সপ্রেশন অফ ইন্টারেস্ট প্রাপ্তির শেষ তারিখ	০৭.১২.২০২৪
১১.	সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীদের প্রাথমিক তালিকা প্রকাশের তারিখ	১৭.১২.২০২৪
১২.	প্রভিশনাল তালিকার বিরুদ্ধে অভিযোগ পেশের শেষ তারিখ	২২.১২.২০২৪
১৩.	সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীদের চূড়ান্ত তালিকা প্রকাশের তারিখ	০১.০১.২০২৫
১৪.	সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীদের জন্য ইনফরমেশন মেমোরান্ডাম, ইভ্যালুয়েশন ম্যাট্রিক্স ও রেজোলিউশন প্ল্যানের জন্য অনুরোধ প্রকাশের তারিখ	০৬.০১.২০২৫
১৫.	রেজোলিউশন প্ল্যান জমার শেষ তারিখ	০৫.০২.২০২৫
১৬.	ইওআই জমার প্রসেস ই-মেল আইডি	BALAJEEINGOT@GMAIL.COM

তারিখ পর্যন্ত নিম্নস্বাক্ষরকারীর কাছে পূর্বতন ম্যানেজমেন্ট সমস্ত তথ্য/নথি/ডাটা/রেকর্ডসমূহের সংস্থান/হস্তান্তর করেননি যার জন্য জরুরি প্রক্রিয়া এনসিএলটি কলকাতায় চালু রয়েছে। বিবাদের কারণে ফ্যাক্টরি প্রেমিসেসের দখল বকেয়া রয়েছে সেই কারণে সময়ের পরিবর্তন হতে পারে।

রেজোলিউশন প্রফেশনালের নাম এবং স্বাক্ষর-নীরজ কুমার আগরওয়াল
রেজি নং BBI/IPA-001/IP-P00949/2017-2018/11569
রেজিস্টার্ড ঠিকানা আরপি-স্বস্তিক, ৩৩৪/১৫৭, যশোর রোড,
তারিখ: ২২.১১.২০২৪ এফ নং ৩এইচ, কলকাতা-৭০০০৮৯ বালাজি ইনগোট ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড-এর তরফে
স্থান: কলকাতা এএফএ বৈধ ২৭.১১.২০২৪ পর্যন্ত

ADITYA BIRLA CAPITAL — PROTECTING INVESTING FINANCE ADVISING

আদিত্য বিড়লা ফিনান্স লিমিটেড

রেজিস্টার্ড অফিস: ইন্ডিয়ান রেয়ন কম্পাউন্ড, ভেরাভল, গুজরাট-৩৬২২৬৬
ব্রাঞ্চ অফিস: রুম নং ৪০১, ফ্লোর নং ৪, ক্যামাক স্কোয়ার, ২৪, ক্যামাক স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০১৬

স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
পরিশিষ্ট IV-A
[সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থান-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্দ্বারা বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ) এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, **(১) মেসার্স আরহাম ম্যানেজমেন্ট সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড (ঋণগ্রহীতা), এর ডিরেক্টরগণের মাধ্যমে এবং (২) মেসার্স পেটাল কনসেপ্ট (সহ-ঋণগ্রহীতা), এর প্রোপ্রাইটরের মাধ্যমে; (৩) মেসার্স প্যাস্থার ইউনিফর্মস (সহ-ঋণগ্রহীতা), এর প্রোপ্রাইটরের মাধ্যমে; (৪) মেসার্স পেটাল ক্রিয়েশনস (সহ-ঋণগ্রহীতা), এর প্রোপ্রাইটরের মাধ্যমে; (৫) মিঃ বিজয় কুমার চোরারিয়া (জামিনদার); (৬) পুখরাজ দেবী চোরারিয়া (জামিনদার); (৭) মিঃ অমিত কুমার চোরারিয়া (জামিনদার) এবং (৮) মিঃ নবীন চোরারিয়া (জামিনদার)**-এর থেকে **আদিত্য বিড়লা ফিনান্স লিমিটেড,** সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা বাবদ **২৬.০৫.২০২১ তারিখের ভিত্তিতে ₹৩,৬১,১০,০৯৩.৭৩ (তিন কোটি একষট্টি লক্ষ দশ হাজার তিরানবুই টাকা এবং তিয়াত্তর পয়সা মাত্র)** [এই অর্থাঙ্কের মধ্যে টিডিএস এবং প্রযোজ্যমতো প্রি-পেমেন্ট চার্জ অন্তর্ভুক্ত করা নেই] এবং **(১) মেসার্স পেটাল ক্রিয়েশনস (ঋণগ্রহীতা), এর প্রোপ্রাইটরের মাধ্যমে; (২) মেসার্স আরহাম ম্যানেজমেন্ট সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড (সহ-ঋণগ্রহীতা), এর ডিরেক্টরগণের মাধ্যমে; (৩) মেসার্স পেটাল কনসেপ্ট (সহ-ঋণগ্রহীতা), এর প্রোপ্রাইটরের মাধ্যমে; (৪) মেসার্স প্যাস্থার ইউনিফর্মস (সহ-ঋণগ্রহীতা), এর প্রোপ্রাইটরের মাধ্যমে; (৫) মিঃ বিজয় কুমার চোরারিয়া (জামিনদার); (৬) পুখরাজ দেবী চোরারিয়া (জামিনদার); (৭) মিঃ অমিত কুমার চোরারিয়া (জামিনদার) এবং (৮) মিঃ নবীন চোরারিয়া (জামিনদার)**-এর থেকে **২৬.০৫.২০২১ তারিখের ভিত্তিতে ₹৩,৪২,৯৮,১২৬.১২ (তিন কোটি বিয়াল্লিশ লক্ষ আটানবুই হাজার একশো ছাব্বিশ টাকা এবং বারো পয়সা মাত্র)** [এই অর্থাঙ্কের মধ্যে টিডিএস এবং প্রযোজ্যমতো প্রি-পেমেন্ট চার্জ অন্তর্ভুক্ত করা নেই] পুনরুদ্ধারের জন্য আদিত্য বিড়লা ফিনান্স লিমিটেড, সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বাস্তবিক দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তি 'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে **১৩.১২.২০২৪** তারিখে বিক্রি করা হবে।
স্থাবর সম্পত্তি অর্থাৎ, জমি ও বাড়ির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য হবে ₹৩,৪৩,০৪,২৮০.০০ (তিন কোটি তেতাল্লিশ লক্ষ চার হাজার দুশো আশি টাকা মাত্র) এবং বায়না অর্থাঙ্ক হবে ₹৩৪,৩০,৪২৮.০০ (চৌত্রিশ লক্ষ তিরিশ হাজার চারশো আঠাশ টাকা মাত্র)।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

উপরিস্থিত ১৪৫০ বর্গফুট মাপের পাকা কাঠামো সমেত ৫ (পাঁচ) কাঠা ১৫ (পনেরো) ছটাক ২৯ (উনত্রিশ) বর্গফুট বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: আর এস দাগ নং ১৭৩, আর এস খতিয়ান নং ৩২১ ও ৪৫৫, তৌজি নং ৭৩৬, এল আর দাগ নং ১৮০, এল আর খতিয়ান নং ১৯৮৫, তৌজি নং ৯, জে এল নং ৪০, মৌজা- থানামাকুয়া, হাওড়া পুরনিগমের ৪৫ নং ওয়ার্ড, ডিস্ট্রিক্ট রেজিস্ট্রি অফিস- হাওড়া, অ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রি অফিস- রানিহাটি, থানা- সাঁকরাইল, জেলা- হাওড়া, পিন-৭১১১০৯। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর: আর এস দাগ নং ১৭৩-এর অংশ; দক্ষিণ: আর এস দাগ নং ১৭৩ সংবলিত উত্তম দে'র প্লট; পশ্চিম: আর এস দাগ নং ১৭৩-এর অবশিষ্ট অংশে চিহ্নিত প্লট; পূর্ব: ৩০ ফুট চওড়া রাস্তা। বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য, অনুগ্রহপূর্বক আদিত্য বিড়লা ফিনান্সি লিমিটেডের ওয়েবসাইট অর্থাৎ, **https://mortgagefinance.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx বা https://sarfaesi.auctiontiger.net**-তে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন।
জানা দায়: মহামান্য ডেটস রিকভারি ট্রাইবুনাল-I, কলকাতা সমীপে সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৭ নং ধারাধীনে এসএ নং ২৬১/২০২২ মীমাংসাধীন।

স্বাঃ- অনুমোদিত আধিকারিক
তারিখ: ২২.১১.২০২৪ আদিত্য বিড়লা ফিনান্স লিমিটেড
স্থান: কলকাতা (৭০৯১১২৮০৪০)

কেনরা ব্যাঙ্ক Canara Bank — সিন্ডিকেট Syndicate

কাঁথি ব্রাঞ্চ
কিশোরনগর, পোঃ ও থানা কাঁথি, পূর্ব মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন ৭২১৪০১

দখল বিজ্ঞপ্তি [১৩(৪) নং ধারা)]
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু:
কানাড়া ব্যাঙ্ক-এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৩ সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (অ্যাক্ট ৫৪/২০০২)-এর ১৩(১২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে ঋণগ্রহীতা **শ্রী শঙ্কর মাইতি ও সমীর মাইতি**-এর প্রতি **১৩.০৮.২০২৪ তারিখ সংবলিত একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি** জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে উক্ত বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক বাবদ **₹২৯,১১,৭২৯.৬৯** (উনত্রিশ লক্ষ এগারো হাজার সাতশো উনত্রিশ টাকা উনসত্তর পয়সা মাত্র) আদায় দেওয়ার জন্য তাঁদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল। উক্ত ঋণগ্রহীতা দাবিকৃত অর্থাঙ্ক পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা বিশেষত উক্ত ঋণগ্রহীতা এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত রুলসমূহের রুল নং ৮ ও ৯ সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) ধারাধীনে তাঁর ওপর অর্পিত ক্ষমতাবলে **১৯ নভেম্বর** ২০২৪-এ নীচে বর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন।
বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা নিম্নবর্ণিত সম্পত্তি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও প্রকার লেনদেন **₹২৯,১১,৭২৯.৬৯** (উনত্রিশ লক্ষ এগারো হাজার সাতশো উনত্রিশ টাকা উনসত্তর পয়সা মাত্র) ও সুদ সমেত **কানাড়া ব্যাঙ্ক, কাঁথি ব্রাঞ্চ**-এর দায় সাপেক্ষ হবে।
উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৮) নং ধারার সংস্থানাধীনে প্রাপ্য মেয়াদের মধ্যে সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলি ছাড়ানোর ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ:
সম্পত্তি ১: জে এল নং ৪৪৪, এল আর খতিয়ান নং ১০৮০, ১০৮১, আর এস ও এল আর প্লট নং ৪২, মৌজা উত্তর আমতলিয়া, পোঃ ও থানা কাঁথি, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন ৭২১৪২৭, ৩.৭৫ ডেসিমেল বাস্তু জমি সহ বিল্ডিং। **শ্রী শঙ্কর মাইতির নামে।**
চৌহদ্দি: উত্তর- খাল পাড়; দক্ষিণ- সমীর মাইতির প্লট; পূর্ব- ১২ ফুট রাস্তা; পশ্চিম- প্লট।
সম্পত্তি ২: জে এল নং ৪৪৪, এল আর খতিয়ান নং ১০৮০, ১০৮১, আর এস ও এল আর প্লট নং ৪২, মৌজা উত্তর আমতলিয়া, পোঃ ও থানা কাঁথি, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন ৭২১৪২৭, ৩.৭৫ ডেসিমেল বাস্তু জমি সহ বিল্ডিং। **শ্রী সমীর মাইতির নামে।**
চৌহদ্দি: উত্তর-শঙ্কর মাইতির প্লট; দক্ষিণ- প্লট; পূর্ব- ১২ ফুট রাস্তা; পশ্চিম- প্লট।

তারিখ: ১৯.১১.২০২৪ স্থান: কাঁথি অনুমোদিত আধিকারিক, কানাড়া ব্যাঙ্ক

ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক Indian Bank — ইলাহাবাদ ALLAHABAD

পরিশিষ্ট-IV [রুল ৮(১)]
দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

মেমারি ব্রাঞ্চ
প্রথম তল, মালগোডাউন পাড়া (ওল্ড মন্তেশ্বর রোড), মেমারি, ব্লক- মেমারি-১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১৩১৪৬

যেহেতু:
ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক-এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর রুল ৮ ও ৯-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(১২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে আমাদের **মেমারি ব্রাঞ্চ**-এর ঋণগ্রহীতাগণ:
১. রথীন শিকদার (ঋণগ্রহীতা ও বন্ধকদাতা), পিতা- শ্রী স্বপন কুমার দাস, বিষ্ণুপুর, রসুলপুর, জেলা- বর্ধমান, পিন-৭১৩১৫১;
২. শম্পা শিকদার সিংহ (সহ-ঋণগ্রহীতা ও বন্ধকদাতা), স্বামী- শ্রী রথীন শিকদার, বিষ্ণুপুর, রসুলপুর, জেলা- বর্ধমান, পিন-৭১৩১৫১;
-এর প্রতি **১৬.০৯.২০২৪ তারিখ সংবলিত একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি** জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে উক্ত দাবি বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক অর্থাৎ, **₹৫,৮৮,১৭০.০০** (পাঁচ লক্ষ অষ্টাশি হাজার একশো সত্তর টাকা মাত্র) আদায় দেওয়ার জন্য তাঁদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল।
উক্ত ঋণগ্রহীতা দাবিকৃত অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা এবং জনসাধারণের প্রতি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী **১৮ নভেম্বর, ২০২৪ তারিখে** উক্ত রুলসমূহের রুল নং ৮ ও ৯-সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে এখানে নীচে বর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন।
বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা উক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও ধরনের লেনদেন **১৬.০৯.২০২৪** তারিখের ভিত্তিতে **₹৫,৮৮,১৭০.০০** (পাঁচ লক্ষ অষ্টাশি হাজার একশো সত্তর টাকা মাত্র) এবং এর ওপর উদ্ভূত সুদ সমেত **ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক, মেমারি ব্রাঞ্চ**-এর প্রতি দায় সাপেক্ষ হবে।
''সারফায়েসি অ্যাক্ট ও এর অধীনে রচিত রুলসমূহের প্রতি আমরা আপনাদের মনোযোগ আকর্ষণ করছি যেগুলি সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলি ছাড়ানোর বিষয়ে আপনাদের প্রাপ্য অধিকার সম্পর্কিত।''
স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: সামান্য কমবেশি ১৩০৬ বর্গফুট বা ২.৭৭ ডেসিমেল স্বয়ংসম্পূর্ণ জমি ও কাঠামোর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: মৌজা- চকনারা, জে এল নং ১৩৪, এল আর খতিয়ান নং ১৫৪১, আর এস এবং এল আর প্লট নং ৪৮৬, নিমো ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েত, গ্রাম- চকনারা, পোঃঅঃ- রসুলপুর, থানা- মেমারি, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন-৭১৩১৫১। **সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত:** উত্তর- শক্তিপদ প্রামাণিকের ফাঁকা জমি; দক্ষিণ- ৮ ফুট চওড়া রাস্তা; পূর্ব- সমীর বিশ্বাসের ফাঁকা জমি; পশ্চিম- মিহির মজুমদারের ফাঁকা জমি।

তারিখ: ১৮.১১.২০২৪ / স্থান: মেমারি অনুমোদিত আধিকারিক / ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক

ADITYA BIRLA CAPITAL — PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

আদিত্য বিড়লা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

রেজিস্টার্ড অফিস: ইন্ডিয়ান রেয়ন কম্পাউন্ড, ভেরাভল, গুজরাট-৩৬২২৬৬
ব্রাঞ্চ অফিস: জি-কর্প টেক পার্ক, ফ্লোর নং ৮, কাসার ওয়াডাভলি, ঘোড়বন্দর রোড, ঠানে, মহারাষ্ট্র-৪০০৬০১

দাবি বিজ্ঞপ্তি [সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৩(১) অধীনে]

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাধীনে নোটিসের বিকল্প পরিষেবা।

এতদ্দ্বারা নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতাগণের প্রতি নোটিস জারি করা হচ্ছে, যেহেতু তাঁরা **আদিত্য বিড়লা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (এবিএইচএফএল)**-এর থেকে গৃহীত ঋণের সুবিধা পরিশোধে খেলাপকারী হয়েছেন, সেই কারণে তাঁদের লোন অ্যাকাউন্টগুলি আরবিআই নির্দেশিকা অনুযায়ী কোম্পানির হিসাবখাতের বইতে **অনুৎপাদক পরিসম্পদ (এনপিএ)** হিসেবে শ্রেণিবদ্ধ হয়েছে। পরবর্তীতে উক্ত ঋণগ্রহীতাগণের সর্বশেষ জ্ঞাত ঠিকানায় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (সারফায়েসি অ্যাক্ট)-এর ১৩(২) ধারাধীনে এবিএইচএফএল দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিল যার মাধ্যমে উক্ত দাবি বিজ্ঞপ্তিগুলিতে উল্লেখমতো আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল, চার্জ ইত্যাদি-সহ যাবতীয় বকেয়া অর্থাঙ্ক চুক্তিমাফিক হারে **বকেয়া** সুদ সমেত আদায় দেওয়ার জন্য তাঁদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল। অবশ্য, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০২২ (সারফায়েসি রুলস)-এর রুল ৩ অনুযায়ী উক্ত দাবি বিজ্ঞপ্তিটি প্রকাশের মাধ্যমেও পরিবেষিত করা হচ্ছে:

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতা, জামিনদার/ সহ-জামিনদারের নাম ও ঠিকানা এবং লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর	এনপিএর তারিখ	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ	দাবি বিজ্ঞপ্তি/ সর্বশেষ তারিখ অনুযায়ী বকেয়া অর্থাঙ্ক
১	**(১) বিকাশ রায়,** তৃতীয় তল বা সেকেন্ড ফ্লোর (সর্বোচ্চ তল), মৌজা- শিলিগুড়ি, জে এল নং ১১০(৮৮), প্লট নং ১২২১২, উত্তর-পূর্ব কোণে সামনের অংশে, ডিবিসি রোড বাই লেন, সুশোভা অ্যাপার্টমেন্ট, খতিয়ান নং ৩৫০৫, পোঃঅঃ- শিলিগুড়ি, দেশবন্ধু পাড়া, ওয়ার্ড নং ২৯, শিলিগুড়ি, জেলা- দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০২; **(২) উমা রায়,** তৃতীয় তল বা সেকেন্ড ফ্লোর (সর্বোচ্চ তল), মৌজা- শিলিগুড়ি, জে এল নং ১১০(৮৮), প্লট নং ১২২১২, উত্তর-পূর্ব কোণে সামনের অংশে, ডিবিসি রোড বাই লেন, সুশোভা অ্যাপার্টমেন্ট, খতিয়ান নং ৩৫০৫, পোঃঅঃ- শিলিগুড়ি, দেশবন্ধু পাড়া, ওয়ার্ড নং ২৯, শিলিগুড়ি, জেলা- দার্জিলিং, ইনডোর স্টেডিয়ামের কাছে, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০২; **(৩) রাশাও ট্রেডলিঙ্ক,** তৃতীয় তল বা সেকেন্ড ফ্লোর (সর্বোচ্চ তল), মৌজা- শিলিগুড়ি, জে এল নং ১১০(৮৮), প্লট নং ১২২১২, উত্তর-পূর্ব কোণে সামনের অংশে, ডিবিসি রোড বাই লেন, সুশোভা অ্যাপার্টমেন্ট, খতিয়ান নং ৩৫০৫, পোঃঅঃ- শিলিগুড়ি, দেশবন্ধু পাড়, ওয়ার্ড নং ২৯, শিলিগুড়ি, জেলা- দার্জিলিং, ইনডোর স্টেডিয়ামের কাছে, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০২; **(৪) বিকাশ রায়,** হ্যাপি হোম, রানি রাসমণি সরণি, দেশবন্ধু পাড়া, শিলিগুড়ি, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০৪; **(৫) উমা রায়,** হ্যাপি হোম, রানি রাসমণি সরণি, দেশবন্ধু পাড়া, শিলিগুড়ি, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০৪; **(৬) বিকাশ রায়,** প্রযত্নে- রাশাও ট্রেডলিঙ্ক, এইচ/৫৪৬/১৩/২৯৯, ডিবি পাড়া, ওয়ার্ড নং ৩০, শিলিগুড়ি, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০৪; **(৭) রাশাও ট্রেডলিঙ্ক,** এইচ/৫৪৬/১৩/২৯৯, ডিবি পাড়া, ওয়ার্ড নং ৩০, শিলিগুড়ি, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০৪; **(৮) সুবল কর,** তৃতীয় তল বা সেকেন্ড ফ্লোর (সর্বোচ্চ তল), মৌজা- শিলিগুড়ি, জে এল নং ১১০(৮৮), প্লট নং ১২২১২, উত্তর-পূর্ব কোণে সামনের অংশে, ডিবিসি রোড বাই লেন, সুশোভা অ্যাপার্টমেন্ট, খতিয়ান নং ৩৫০৫, পোঃঅঃ- শিলিগুড়ি, দেশবন্ধু পাড়া, ওয়ার্ড নং ২৯, শিলিগুড়ি, জেলা- দার্জিলিং, ইনডোর স্টেডিয়ামের কাছে, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০২; **(৯) রাশাও ট্রেডলিঙ্ক,** হ্যাপি হোম, রানি রাসমণি সরণি, দেশবন্ধু পাড়া, শিলিগুড়ি, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০৪; **(১০) সুবল কর,** হ্যাপি হোম, রানি রাসমণি সরণি, দেশবন্ধু পাড়া, শিলিগুড়ি, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০৪; **(১১) সুবল কর,** এপিসি সরণি, দেশবন্ধু পাড়া, শিলিগুড়ি, দার্জিলিং, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০৪; **(১২) উমা রায়,** চিনু টাওয়ার, দেশবন্ধুপাড়া, পোঃঅঃ- শিলিগুড়ি টাউন, শিলিগুড়ি (পুরনিগম), জলপাইগুড়ি, পশ্চিমবঙ্গ-৭৩৪০০৪। **লোন অ্যাকাউন্ট নং: LNSLGPHL-08190056170, LNSLGPHL-08190056171 এবং LNSLGPHL-08190056172**	০৮.১১.২০২৪	১৮.১১.২০২৪	₹৩০,৩৫,৪৫৩.৫/- (তিরিশ লক্ষ পঁয়ত্রিশ হাজার চারশো তিপান্ন টাকা এবং পাঁচ পয়সা মাত্র), অনাদায়ী আসল ও বকেয়া (উদ্ভূত বিলম্ব চার্জ ধরে) ও ১২.১১.২০২৪ পর্যন্ত সুদ অন্তর্ভুক্ত করে

স্থাবর সম্পত্তি/ বন্ধক রাখা সম্পত্তির বিবরণ: নিম্নোক্ত জমিতে নির্মিত 'সুশোভা অ্যাপার্টমেন্