ದಿ ಭಾವಸಾರ ಕೃತ್ರಿಯ ಕೋ–ಅಪರೇಣವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಮಿಚೆಡ್

ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ: "ಸಹಕಾರ ಸದನ" ನಂ.63/67, 24ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕಿಲಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560053. ದೂ:080- 22972781/82

ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆ 8(1) ರ ನಿಯಮ ಅನ್ವಯ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002

ಕೆಳ ಸಹಿದಾರರು ದಿ ಭಾವಸಾರ ಕೃತ್ತಿಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ "ಸಹಕಾರ ಸದನ" ನಂ.63/67, 24ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಕಿಲಾರಿ ರಸ್ತೆ ವೆಂಗಳೂರು – 560053. ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್ಸ್ಟ್ಕ್ಷನ್ ಆಪ್ ಪೈನಾನ್ಸ್ಯಯಲ್ ಆಸೆಟ್ಸ್ ಆಂಡ್ ಎನ್ಫ್ರೋರ್ಸ್ಮ್ ಆಪ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫ್ರೋರ್ಸ್ಟ್ ಮೆಂಟ್) ಕಾಯದೆ 2002,ಇದರ ಅನ್ವಯ ಮತ್ತು 2002ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫ್ರ್ಯೋರ್ಸ್ಟ್ ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 9ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮದ ನಿಯಮ 9ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣ 13(4)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತಗಳನ್ನು ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿರ್ಧಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾದಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಯಾರೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವೃವಹರಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವೃವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೆ ಆದರೆ ದಿ ಭಾವಸಾರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ , ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಇದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಬಾಕಿ ಚುಕ್ತ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅದು ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

		-		
ಕ್ರ ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿಳಾಸ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ	ಬಾಕಿ ಇರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	
	ಬಸವನಗುಡಿ ಶಾಬೆ			
1	ಶ್ರೀ ನರಸಿಂಹ ಉರುಘ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಜಿ , ಶ್ರೀಮತಿ. ಮಂಜುಳ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ. ವೆಂಕಟೇಶ್ ಪ್ರಸಾದ್ ಎನ್ ಎಂ ಸ್ಟಿರಾಸ್ತಿಯ ಪೂರ್ವ ಭಾಗದ ಮನೆ ನಂ.35, ಸರ್ವೆ ನಂ.2, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮುನಿಸಿಪಾಲ್ ಖಾತಾ ನಂ. 98/1 ಮತ್ತು 92/87, ಪ್ರಸ್ತುತ ನಂ.87, ಸಿಎಂಸಿ ಖಾತಾ ನಂ. 87/87 ಪುಟ್ಟೆನಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕ್, ಜೆಪಿ ನಗರ 7ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು–560072 ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 187 ಪುಟ್ಟೆನಹಳ್ಳಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.	ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 15 ಅಡಿಗಳು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 46 ಅಡಿಗಳು ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಷೆ: ಅನ್ನಯ್ಯನವರ ಮನೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾಸೆಜ್ ಪೂ ದಿಂದ ಪ 4 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉ ದಿಂದ 46 ಅಡಿ, ನಂತರ ಉಳಿದ ಭಾಗ (ದಾನಿ) ಗುಳಪ್ಪ ನವರಿಗೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಪುಟ್ಟಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಮನೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ ಜೊತೆಗೆ ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾಸೆಜ್ನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಹಕ್ಕು ಪೂ ದಿಂದ ಪ 4 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉ ದಿಂದ ದ 46 ಅಡಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ 07.04.2025	ದಿನಾಂಕ: 03.04.2025 ರ ವರೆಗೆ ರೂ.43,00,887.00	
(0)	: ಬೆಂಗಳೂರು	ಸಹಿ/– ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿ		
ದಿನಾಂಕ : 07.04.2025		ದಿ ಭಾವಸಾರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ–ಆಪರೇಟವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,		

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

ಆದಿತ್ಯ ಜರ್ಲಾ ಕ್ಯಾಪಿಬಲ್ ಅಮಿಚೆಡ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: ಇಂಡಿಯನ್ ರೇಯಾನ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ವೆರಾವಲ್, ಗುಜರಾತ್ - 362266

ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸ: ಸಂಖ್ಯೆ 1(78), ಸ್ಟಾರ್ ಅವೆನ್ಯೂ, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿಕ್ಟೋರಿಯಾ ರಸ್ತೆ, ವಿಕ್ಟೋರಿಯಾ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560047

ಅನುಬಂಧ− IV-A" [ನಿಯಮ $oldsymbol{8}$ ($oldsymbol{6}$) ರ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ನೋಡಿ]

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟದ ಮಾರಾಟ ಸೂಜನೆ

ಆದಿತ್ಯ ಜರ್ಲಾ ಫೈನಾನ್ಡ್ ರಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಆದಿತ್ಯ ಜಿರ್ಲಾ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನಡುವಿನ ವಿಲೀನದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ, 11–03–2025 ರಂದು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಂಪನಿ ಕಾನೂನ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ – ಅಪಮದಾಬಾದ್ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿ ದಾಖಲಿಸಲಾದ ವಿಲೀನ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಕಾರ, "ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ" ಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಅಡರ್ಮಾ ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನ ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ವಿಲೀನಗೊಂಡ ಕಂಪನಿಯಾದ ಆದಿತ್ಯ ಜರ್ಲಾ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ಗೆ ವರ್ಗಾಯಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರಂತ, ಈ ನೋಟಸ್ ಅನ್ನು ಆದಿತ್ಯ ಜರ್ಲಾ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಹೊರಡಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ಪರ್ಲಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳ ಧದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಹುನರ್ನನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ 2002 ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರ ನಿಯಮ 8(6) ರ ನಿಯಮ 9(1) ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 8(6) ರ ನಿಬಂಧನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ. ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು)ರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಆಡಮಾನವಿಡಲಾಗಿದ್ದು, ಆದಿಕ್ಕ ಬಿರ್ಲಾ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರ ಅವರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಏಪ್ರಿಲ್ 1, 2025 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ಎಜಿಸಿಎಲ್ ಜೊತೆ ವಿಲೀನದ ನಂತರ ಆದಿಕ್ಕ ಬಿರ್ಲಾ ಫೈನಾನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈಗ ಆದಿತ್ಯ ಜಿರ್ಲಾ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ (ಎಜಿಸಿಎಲ್) ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಇದರ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ 'ಎಲ್ಲಿದೇಯೋ ಹಾಗೇ', "ಏನಿದೇಯೋ ಹಾಗೇ" ಮತ್ತು "ಹೇಗಿದೇಯೋ ಹಾಗೇ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಎಂಬ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಮೇ 15, 2025 ರಂದು ರೂ. 20,26,64,944.35 /- (ಇಪ್ಪತ್ತ ಕೋಟೆ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತು-ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಒಂಬೈನೂರ ನಲವತ್ತನಾಲ್ಕು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ಮೂವತ್ತ್ರೆಯ ಮಾತ್ರ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ, ಸಾಲ ಖಾತರು ವಿರುದ್ಧ ಕಾಲಮ್ (ಇ) ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಕಾಲಮ್ (ಬ) ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು, ಇಲ್ಲಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟ ಬಿ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಆದರ ಮೇಲಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವಜ್ಞಗಳು ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರಿಡಿಟ್ರರ್ಗೆ ಮೇ ಎರಯಾ ಬ್ರೂ ಮತ್ತು ಡೈನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮೇ ಬಾಡಿ ಸ್ಥಲ್ಡ್ ಹೆಲ್ಡ್ ಕ್ಲರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನಿಂದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲ ಮಾಡುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ, ಮೇ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಎಂಟರ್ ಪೈಸಸ್, ಶ್ರೀ ಕೆ ಆರ್ ರವಿಶಂಕರ್, ಶ್ರೀಮತಿ ಅನಿತಾ ರವಿಶಂಕರ್, ಶ್ರೀ ಅಮಿತ್ ರವಿಶಂಕರ್ ಗೌಡ, , ಶ್ರೀ ಅದಿತ್ ಆರ್. ಗೌಡ

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.26,35,38,000/– (ಇಪ್ರತ್ತಾರು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಮನಿ ಶೇವಣೆ ರೂ. 2,63,53,800/-(ಎರಡು ಕೋಟಿ ಅರವತ್ತಮೂರು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತಮೂರು ಸಾವಿರದ ಎಂಟನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

ವೇಳಾಪಟ್ಟ "ಎ

್ಕಿರ ಆಕ್ರಿಯ ವಿವರಣೆ: ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರ ಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಪಿಳ್ಳಗನಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 15/3, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 1/458/15/3 ರ ಪರಿವರ್ತಿಕ ಭೂಮಿ ಎಂದು ಕರೆಯಲಡುವ ಎಲ್ಲಾ ತುಂಡು ಭೂಮಿ, 24-02-2003 ರಂದು ಶೀ ಕೆ ಆರ್ ರವಿಶಂಕರ್ ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 4 ಗುಂಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಆಳತೆ ಮಾಡಿ (ಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 4) ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಡೆಗೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಡೆಗೆ: ಶ್ರೀಮತಿ ಆರ್. ಅನಿತಾ ಅವರಿಗೆ ಮಾರಾಟವಾದ ಆದೆ

ಆಸ್ತೆಯ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಡೆಗೆ: ಶ್ರೀಮತಿ ತಿರುಮಲ ಅವರಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಡೆಗೆ: ರಸ್ತೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಮತ್ತು ರಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ನಿಂತಿರುವ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಿಸದೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಮತ್ತು ರಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಭೂಮಿಗೆ ಜೋಡಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಧೂಮಿಗೆ ಜೋಡಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ಜೋಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಫಿಟ್ರಂಗ್ ಗಳು, ನೆಲೆವಸ್ತುಗಳು, ಸ್ವಾವರ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪ್ ಕರಣಗಳು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಎರಡೂ. ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ರುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ವರ್ಷಸೈಟ್ ಅಂದರೆ https://mortgagefinance.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ. https://sarfaesi.auctiontiger.net ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸಾಲ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರರು / ಅಡಮಾನದಾರರು / ಖಾತರಿದಾರರು	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ 03.04.2025 ರಂತೆ	
(ఎ)	(బి)	(1)	(0)	(ø)	
1	80002038, 80003112, HCFBL1TER00001000063,HCFBL RTER00001001167, ABFBL1TER00001003714, ABFBL1TER00001003715, ABFBL1TER00001005285.	ಮಾ ಏರಿಯಾ ಬ್ರೂ ಮತ್ತು ಡೈನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮಾ ಜಾಡಿ ಸ್ಕಲ್ಪ್ ಹೆಲ್ಡ್ ಕ್ಷಬ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮಾ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಎಂಟರ್ಪ್ವೆಸಸ್ ತನ್ನ ಪಾಲುದಾರ ಶ್ರೀ ಕೆ.ಆರ್.ರವಿಶಂಕರ್ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ. ಕೆ.ಸಿ.ರುದ್ರೇಗೌಡ, ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಆರ್.ರವಿಶಂಕರ್ ಶ್ರೀಮತಿ. ಅನಿತಾ ರವಿಶಂಕರ್, ಶ್ರೀ. ಅಮಿತ್ ರವಿಶಂಕರ್ ಗೌಡ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಆದಿತ್ ಆರ್ ಗೌಡ.	ರೂ.4,00,00,000, ರೂ.32,86,056, ರೂ.63,00,000, ರೂ.63,00,000, ರೂ.15,00,000, ರೂ.25,00,000, ರೂ.33,76,517/–	ರೂ. 5,30,02,874.69/-	
3	80001998, 80003110, HCFBLRTER00001000286, HCFBL RTER00001000995, ABFBLRTER00001003716, ABFBLRTER00001003717 and ABFBLRTER00001005284	R00001000286,HCFBL ನಾ ಎರಿಯಾ ಬ್ರೂ ಮತ್ತು ಡೈನ್ ಪ್ರೈನೇಟ್ ಲಿಮಟೆಡ್. R00001000995, ಮಾ ಎಂಟರ್ಪಪ್ರೆಸನ್ ತನ್ನ ಪಾಲದಾರರರಾದ ಪ್ರೀ. ಕೆ.ಆರ್.ರಎಶರಕರ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ. ಕೆ.ಟರ್.ರೊಸೌಡ, ಶ್ರೀ. ಕೆ.ಆರ್.ರಎಶರಕರ್ , ಶ್ರೀಮತಿ. ಅನಿಶಾ ರವಿಶರಕರ್,	ta.5,00,00,000, ta.47,91,823.61, ta.99,00,000, ta.99,00,000, ta.15,00,000, ta.31,00,000, ta.29,96,115.	ರೂ. 5,36,10,680.31/-	
3	80001954, 80003108, HCFBLRTER00001000062, HCFBLRTER00001001213, ASFBLRTER00001003272, ASFBLRTER00001003721, ASFBLRTER00001003722 and ASFBLRTER00001005286.	ಮೆಕಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಎಂಟರ್ಪೈಸಸ್ ತನ್ನ ಪಾಲುದಾರರ ಮೂಲಕ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಆರ್.ರವಿಶಂಕರ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಸಿ.ರುದ್ರೇಗೌಡ ಮೇ ಬಾಡಿ ಸ್ಕರ್ಟ್ರ್ ಫೆಲ್ಡ್ ಕ್ಷಪ್ ಪೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮೇ ಏರಿಯಾ ಬ್ರೂ ಆಂಡ್ ಡೈನ್ ಪೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಶ್ರೀ ಕೆ.ಆರ್. ರವಿಶಂಕರ್, ಮೇ ಅನಿತಾ ರವಿಶಂಕರ್, ಶ್ರೀ. ಅಮಿತ್ ರವಿಶಂಕರ್ ಗೌಡ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಆದಿತ್ ಆರ್ ಗೌಡ.	tm.6,50,00,000, tm.61,88,841, tm.1,28,00,000 tm.1,28,00,000, tm.71,00,000, tm.26,00,000, tm.24,00,000, tm.54,33,547	ರೂ. 9,60,51,389.35/-	

ಈ ಮೊತ್ತವು ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆಗಳು, ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚ, ಮುಕ್ತಾಯ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಅನ್ನ ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಆದಿತ್ಯ ಬಿರ್ಲಾ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (9686701466 / 9599108393) ದಿನಾಂಕ: 09-04-2025

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಭಾರತೀಯ ಸೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿವರ :

ಹೆಸರು: ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಸಿ. ಮುಖ್ಯ ಪ್ರಬಂಧಕರು ಮತ್ತು ಸಿಎಲ್ಒ ಮೊಬೈಲ್: 9148571031 E-mail ID: sbi.05173@sbi.co.in

ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸ : ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಟ್ರಸ್ಟ್ ವೆಲ್ ಆಸಕ್ರೆ ಎದುರು, ಜೆ.ಸಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 002 ಫೋನ್ ನಂ. 080-2594378 25943663, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-25943664 E-mail ID: sbi.05173@sbi.co.in

20,26,64,944,35/-*

ದೂರವಾಣಿ (ಕಚೇರಿ): 25943678/3663 ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇಲೆ ಆಧಾರದ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇಲೆ ಆಧಾರದ ಮಾಡಿರುವ ಚರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ- ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ಥ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಕೂರ್ಡ್ಡ್ ಕ್ಷೆಡಿಟರ್ರಾದ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಇವರಿಗೆ ಆಧಾರ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಒತ್ತಡಗ್ಗತ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ (05173), ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ದಿನಾಂಕ 27.11.2024 ರಂದು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು 'ಎಲ್ಲಿಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' ಮತ್ತು 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ' ಮತ್ತು 'ಮತ್ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ' ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ್ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ ಮೆ. ಬಿ. ಜಿ. ಅಸೆರಲ್ಸ್ (ಪ್ರತಿನಿಧಿಸವನರು ಇದರ ಸಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ತ್ಯಾಗರಾಜ ಭಾರತಿ ಅಮೃತಲಿಂಗಂ ಮತ್ತು ಗೌತಮ್ ಪುರುಶೋತ್ತಮ್)ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತೆ ರೂ. 8,16,08,931/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಕೋಟಿ ಹದಿನಾರು ಲಕ್ಷದ ಎಂಟು ಸಾವಿರದ ಒಂಬೈನೂರ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 07.04.2025 ರಂತೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ 08.04.2025 ರಿಂದ ಒಪ್ಪಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 17.04.2025 ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಇ– ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟಕಿರುವ ಆಸಿಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ. Tender No: SBI/SARB/2025-26/18

ಸ್ತತ್ತುಗಳ ವಿವರ

(1)Used Single Needle Machines (Model Juki/Brother), (2) used Single Needle-ubt-machines (Model Juki/Brother), (3) Used Double Needle Machines (Model Juki/Brother), (4)Overlock (4 Thread) Machines (Model Pegasus), (5) Flat Lock (Flat Bed) Machines (Model Pegasus), (6).Bartack Machines (Model Brother), (7).zig Zag (Single Step) Machines (Juki Model), (8).zig Zag (Single Step/ 3 Step) Juki Model, (9).zig Zag (3 Step) Juki Model, (10)Band Knife Eastman, (11). Moulding Machine Model Perfecta, (12). moulding Bullets (32b To 42b) Model Perfecta, (13)Eastman Band Knife Machine, (14)Nagaishing Front Pocket Edge Cutter Machine Ns-94, (15)Nagaishing Collar Blocking Machine Ns-82p, (16) Pegasus 4 Thread Over Lock Machine M-800, (17)Hashima Fusing Machine Complete Set Hp-600I, (18).uniflow Vaccum Ironing Tabale With Stream Press, (19).iron Box Gantry With Spring Balance, (20) Hi Flow Online Vaccum Ironing Table, (21). Alfa Portable Steam Generator For Steam Press, (22). Unifold Shirt Folding Table, (23). Sleek Auto Thread Sucking Machine, (24). stain Free Midget Without Boiler And Air Compressor, (25).steam Max Electrical System Generator, (26).steam Line Accessories - 5 Points, (27).juki 5 Thread Flat Lock Flat Bed Machine With Right Side Cutter, (28).juki Double Needle Standard Bar Machine Complete Set, (29).juki Double Needle Split Bar Machine, (30).pegasus 5 Thread With Tape Attaching Machine, (31).juki Flat Lock Flat Bed Machine, (32).kansai 2 Needle 4 Thread Overlock M/Achine, (33).kansai 3 Needle 5 Thread Cylinder Bed Top & Bottom Cover Stitch Elastic Covering With Puller Ut Machine, (34)richpiece Garment Cad Fully Loaded Professional Software, (35) rich Peace Digitizar With Foot, (36).rich Peace Pattern Cutter, (37).nagaishing Sleeve Pocket Folding And Pressing Machine, (38).nagaishing Collar Blocking Machine, (39).nagaishing Cuff Blocking Machine, (40).single Needle Direct Drive Lock Stitcher Machine For Medium Materials, (41).single Needle Straight Locks Stitcher Machine, (42).double Chain Stitcher Machine, (43).lock Stitch Button Sewer Machine, (44).100kw/125kva Silent Diese Generating Set With Cpcb li Approved Acoustic "Cummins" Model. (45).installation Charges Of 100kw 125kva Silent Diesel Generating Set, (46). Furniture Works (Cutting Section),47). furniture Work (Sewing Section), (48).furniture Work (Finishing Section), (49).numbering Table, (50).sampling Cutting Table, (51).fabric Inspection And Pattern Maker Table, (52).fused Part/Cuttpart Racks, (53).heavy Duty Fabric Racks, (54).center Table, (55).batch Helper Table, (56).workshop Heavyduty Fabric Rack With Drawing/Cupboard, (57) accessories/Loading Racks, (58) loading/ Cmd Racks, (59) operator Chairs With Back Rest (60).inspection/Packing Tables, (61).buyers Inspection/Audit Table, (62).packing Materials Stoarge Racks, (63).packaging Materials Racks, (64).manual Cutting Table, (65).center Tables (Bay Type), (66).Batch Loading Table Of Sizes With 3 Sides Coverd And Side Cup Boards And Drawers-8*2*2.5'

ಮೇಲ್ತಂಡ ಯಂತ್ರೊಪಕರಣಗಳು, ವಿದ್ಯುತ್ ಉಪಕರಣಗಳು, ಜೋಡಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳನ್ನು ಸರ್ವೆ ನಂ. 73/1ಬಿ, ಪೀಣ್ಯ 2ನೇ ಹಂತ, ಹೆಗ್ಗನಹಳ್ಳಿ, ಬೈರೇಗೌಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಶ್ರೀಗಂಧದ ಕಾವಲು ಗ್ರಾಮ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 091, ಇಲ್ಲಿ

	ಸಂಗ್ರಹಿಸಿಡಲಾಗಿದೆ.
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ರೂ. 75,00,000/–(ರೂಸಾಯಿ ಎಸ್ಪತ್ರೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)
ಇಎಂಡಿ	ರೂ. 7,50,000/-(ರೂಸಾಯಿ ಏಳು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾನಿಕ ಮಾತ್ರ)
ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ	ರೂ. 1,00,000/-(ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)
ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ ಕತ್ತಿನ ಐಡಿ ನಂ	17.04.2025 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಸಂಜೆ 04.00 ಗಂಟೆ SBIN77798769736

ಮೇಲ್ತಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ಡ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ್ನ ಆಸ್ತಿ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ, ಜೆ. ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ನೀಡಿರುವ ಿಂಕ್ಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ (1) https://Baanknet.com (2) www.sbi.co.in ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು. ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು ಭಾರತೀಯ ಸ್ಪೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ದಿನಾಂಕ: 08.04.2025 ಎಸ್ಎಆರ್ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

BEFORE THE ASSISTANT COMMISSIONER DODDABALLAPURA SUB-DIVISION AT DODDABALLAPURA R.A. (DBP) No.503/2023 ...Appellant

And: The Tahsildar & another ... Respondents SUMMONS TO OF RESPONDENT No.2

2. Smt.Gangamma, D/o Shivanna, Major R/at Byrasandra Village, Madure Hobli, Doddaballapura Taluk,Bangalore Rural District

WHEREAS the Appellant hereby instituted the above appeal against Respondents for the relief of challenging the order passed by the Respondents No.1 You are hereby summoned to appear before this Hon'ble Authority in person on 30/05/2025 at 3-00 PM to answer the same, failing which the above appeal will be disposed off ex-parte. Given under my hand and the seal of the Authority on this the 4th Day of April year 2025 the

BY ORDER OF COURT Sd/- Assistant Commissione Doddaballapura Sub-Division. at Doaddaballapura

A.V.M LAW CHAMBER Sd/- A.V. Muralidhar, Advocate #22 & 23, 2nd Floor, PLD Bank Complex, Doddaballapur-581203

<u> – ಒದುಗರ ಗಮನಕ್ಕೆ –</u>

ಬಿಶ್ವಾಸಮೂರ್ಣವೇ ಆದರೂ ಅವುಗಳಲ್ಲನ ಮಾಹಿತಿ, . ಸ್ತುಲೋಷ–ದೋಷ, ಗುಣಮಣ್ಣ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಕುಲಿತು _____ ಆಸಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ೫೩೩೪ರಾವುದಾರರೊಡನೆಯಿ ವ_್ವಹರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಹತ್ರಿಕೆ ಜವಾಖ್ಯಾಲಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

IN THE COURT OF THE SENIOR CIVIL JUDGE AND JMFC AT HOSAKOTE. 0 S. No.3513/2022 Sri Ashwath.M ...PLAINTIFF -V/s-Sri. Hanumappa. M.N ... DEFENDANT

NOTICE TO DEFENDANT Sri. M.N.Hanumappa, S/o Late Narayanappa, Aged About 57 years, R/at. Mallasandara (V), Kasaba-Hobli, Hosakote (T), Bangalore Rural District- Pin code-560067. And also available at: NH-648, Koraluru Village, Kasaba Hobli, Hosakote, Opp Sri Srinivasa Kalyana Mantapa, Near Railway Gate, Koraluru Hosakote

NOTICE BY WAY OF SUMMONS

Whereas the Plaintiff above named has filed the above petition for the relief of recovery of money and other consequential relief case against the defendant amount of Rs 16,00,000/. Rupees sixteen Lakhs only] in the result of recovery of money belonging to the defendant.

Gerendant.

Your are hereby directed to take notice given to you to appear before the Homble senor civil judge and JMFC at Hosskote either in person or through pleader duly instructed on 21-04-2025 at 11:00 AM, to show cause against the case, failing which the matter will be heard and determined ex-parte SCHEDULE

SCHEDULE

All that piece and parcel of the immovable property bearing Sy No. 188/1A, measuring to an extent of 0.0 ¾ guntas and property bearing Sy No 188/28 measuring to an extant of 0.0 2 ¼ with common boundaries in total 3 guntas situated at Koralaru village, Kasaba Hobli, Hosakote Taluk, Bengalore rural district and bounded on East by: Road, West by: 10 feet Road/path, North by: Property of Jeanath Begum, South By: Property of Magaraj Given under my hand signature and seal of the Court on 04-04-2025 at Hosakote. By order of the court, Sheristedar, Senior civil Judge & JMFC Hosakote.

Sri. B.N NAGARAJ, Advocate No.3055, 1st Floor, MKK Road, 10th Main, 'C'-Block, Gayathrinagar, Bengaluru-560-021.



PUBLIC NOTICE

Our Client, Smt. Lalitha .V, intends to purchase Site bearing No. 251/2 (More fully given in schedule , for convenience same is referred to as schedule property) from its owner Sri UDAY CHANDRASEHKHAR, who claims to have surchased the schedule property in terms of purchased the schedule property in terms of the Sale Deed dated 18.10.2014, executed by M/s. Reserve Bank Employees' Housing Welfare Society & others, the same was duly registered as document No. TVR-1 02595/2014-15 of Book No. I. Stored in CD No. TVRD201, in the office of the Senior Sub-Registrar, Jayanagar (Tavarekere), Bangalore. If any person or persons having any claim or the schedule property asserting any rights, title ,interest or claim on part or full in any manner or having entered into any sale agreement o any claim against the schedule property or the documents thereof or against the owner o objecting to such transfer/sale in favour of ou objecting to such transfer/ sale in Tavour of our clients, should write to the undersigned within seven days of the issuance of this Public Notice with all documentary proof on which they are basing and asserting their rights claims with regards to the Schedule Property or any part theseof, offer which world your directs beld. thereof, after which period our clients shall proceed on purchase of the schedule property and no claims will be entertained treating that i is deemed to have been waived

SCHEDULE PROPERTY All that piece and parcel of the Vacant Site bearing No. 251/2, Tavarekere Village Panchayath PID No. 150200301700424369 Property Khatha No. 251/2, situated in Property Anatina No. 20172, situated in residential layout duly approved by the Magad Planning Authority, vide No. MPA/LAO/09/2013-14, dated: 02.12.2013 & 20.05.2014, formed in converted lands in various survey numbers and more particularly carved out of converted Sy.Nos. 127/5 & 127/13 of Tayarokero William Envarokero Holia 127/13 of Tavarekere Village, Tavarekere Hobli Bangalore South Taluk, Bangalore, measuring East to West (18.31+18.29)/2 Meters and North to South (19.05+18.10)/2 Meters, in all neasuring 339.83 Sq. Mtrs., and bounded on East by : Site Nos. 228 & 229; West by : Roa North by : Road; South by : Site No. 251/1.

J. SATHISH KUMAR, Advocate, EWS No.16/2, 1st Cross,2nd Main, 2nd Stage, KHB (A.D. Halli), Basaveshwaranaga alore-560079. Mobile: 94484 48238

ಕನ್ನಡ ಡ್ರೆಜೆಸ್ ಶಾಲ್ಡ್ರ್ಯ್) ತಪ್ಪದೆ ಓದಿರಿ



SIR M. VISVESVARAYA CO-OPERATIVE BANK LTD. Corporate Office: # 109. Shankarmutt Road. Shankarpuram. Bangalore-560004.

Phone No.: 080-22956419/22956420, E-mail: corporate@vcb.co.in, Website: www.vcb.co.in

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF CHAPTER III OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002.

Borrower Name and Address: Smt. Bindu B.N., No.92, 2nd Cross, Dattagahalli, M Block, Vivekananda Nagar Mysore-570 023.

Sir/Madam Subject: Financial assistance sanctioned to you by Sir M. Visvesvarava Co-Operative Bank Ltd. - Defaults

committed by you in payment of installments of principal, interest etc. We Sir M. Visvesvaraya Co-operative Bank Ltd., Vijayanagar Branch, Bangalore, had at your request granted you Credit facilities by way of financial assistance on the terms and conditions contained in the agreement's and document's

duly executed in favour of the Bank. The relevant particulars of the said credit facilities and the amount outstanding repayable by you are stated in Annexure-I. As security for the said financial assistance to you have created security interest in favour of Sir M. Visvesvaraya Co-

operative Bank Ltd., Vijayanagar Branch, Bangalore interalia, by way of Hypothecation of Movable Properties/ Mortgage of immovable properties by executing necessary security Documents/agreements. The particulars of the secured assets are specifically mentioned in Annexure-II. In terms of the agreements and documents entered into by you all with Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Ltd.

you were required to repay the principal amounts of the financial assistance in accordance with repayment as contained n the said agreements/ Documents and also to pay interest thereon at the rates and in the manner as stated in the said agreements and Documents. The operation and conduct of the accounts in respect of the above said financial assistance/credit facilities have become irregular and your debt has since been classified by Sir M. Visvesyarava Co-Operative Bank Ltd., as a Non Performing Asset on 08.08.2024 consequent to the default committed by you in repayment of principal debt and interest thereon.

Accordingly in exercise of the powers conferred in terms of Section 13(2) of the Securitisaltion and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafter referred to as the said Act') Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Ltd., declares that the aggregate amount of Rs. 27,21,084/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Twenty One Thousand Eighty Four Only) as on 31.03.2025 is immediately due and payable along with future

In the premises we the Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Ltd., hereby call upon you all jointly & severally to pay to Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Ltd., within a period of 60 days from the date of receipt of this notice the aggregate sum of Rs. 27,21,084/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Twenty One Thousand Eighty Four Only) as on 31.03.2025 at the contractual rates fogether with costs, charges, other monies until payment or realization.

In case you fall to make the payment as aforesaid, Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Ltd., shall be constrained to take recourse in terms of the provisions of the said Act against all or any one or more of the secured assets, entirely at your risk as to costs and consequences thereof. The powers available to Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Ltd., under the Act include (i) power to take possession of the secured assets of the borrower including the rights to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing secured asset (ii) take over the management of the secured asset including the rights to transfer by way of lease, assignment or sale and realize the secured asset and any transfer of secured asset by Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Ltd., shall vest in the all rights or in relation to the secured asset transferred as if the transfer has been made by you.

In terms of the provisions of section 13(13) of the said Act, you are here by prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of your business), any of the secured assets as referred to in this notice without prior consent of Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Ltd.,

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeer

This notice is issued in terms of Section 13(2) of the sald Act.

The charges expenses incurred for taking the said action shall be met out of the sale proceeds and if the sale proceeds are found insufficient to satisfy the entire amount due to the Bank, for the balance amount, appropriate legal action as

Please note that the above notice is issued without prejudice to such rights of the secured creditor to initiate any other legal proceedings/auction as deemed fit and necessary under the provisions of any other law for the lime baing in force

SI.No.	A/c No	Sanction Amount (Rs)	Amount outstanding as on 31/03/2025 repayable by you	ı
1.	HL-EMI/15		Rs. 27,21,084/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Twenty One Thousand	
			Eighty Four Only) together with further interest thereon with effect from 31.03.2025 at the contractual rates together with costs, charges, other monies until payment or realization.	
			ANNEYLIBE-II	L

(DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY)

Property bearing No.92, situated at M Block, Dattagalli, Ramakrishna Nagar, Chamaraja Mohalla, Mysore, measuring East to West 30 feet and North to South 40 feet and building thereon and bounded by :- East by: Property No.93, West by: Property No.91; North by: Road; South by: Property No.98/G. Which is Mortgaged in favour of the Bank vide Reg No.MYS-1-03345-2016-17,Book No.1, CD No.MYSD287, dated 29.07.2016 in the O/o Sub Registrar, Mysore South, Mysore,

Date: 08.04.2025 Place: Bangalore

Sd/- Authorised Officer Sir M. Visvesvaraya Co-Operative Bank Limited

ಕನಕಪುರ ಪಿಎಲ್ಡಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ



ಕನಕಮರ: ತಾಲೂಕು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಸಹಕಾರ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಪಿ.ಎಲ್.ಡಿ) ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಹಾಗೂ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಬೆಂಬಲಿತ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಅವಿರೋಧವಾಗಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿದ್ದಾರೆ.

ಮಂಗಳವಾರ ನಗರದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಯಿತು. ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಕೆ.ಹರೀಶ್ ಹಾಗೂ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಎಂ.ಶಿವರಾಜು ತಲಾ ಒಂದೊಂದೇ ನಾಮಪತ್ರಗಳು ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಚುನಾವಣಾ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ ಅಧಿಕಾರಿ ಆಶಾ ಇವರ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದರು.

ಅಭಿನಂದನೆ : ಆಯ್ಕೆ ನಂತರ ಸುದ್ದಿಗಾರರೊಂದಿಗೆ ಮಾತನಾಡಿದ ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಕೆ.ಹರೀಶ್ ಗ್ರಾಮೀಣ ಭಾಗದ ಜನರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತಂದು ಅವರ ವ್ಯವಸಾಯ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ನೂತನ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಬಳಸಿಕೊಂಡು ತಮ್ಮ ಬದುಕನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಲು ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿ ಕೊಡುವ ಉದ್ದೇಶವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ನಮ್ಮನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಹಾಗೂ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿ ಅವಿರೋಧವಾಗಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಲು ಆಶೀರ್ವದಿಸಿದೆ ರಾಜ್ಯದ ಉಪಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ಡಿ.ಕೆ.ಶಿವಕುಮಾರ್, ಮಾಜಿ ಸಂಸದ ಡಿ.ಕೆ.ಸುರೇಶ್, ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ ಸದಸ್ಯ ಎಸ್.ರವಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಎಲ್ಲಾ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು, ಪಕ್ಷದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿರಿಯ ಹಾಗೂ ಕಿರಿಯ ಮುಖಂಡರುಗಳಿಗೆ ಅಭಿನಂದನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದರು.

ಬ್ಯಾಂಕಿನ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳಾದ ಎಂ.ಬಿ. ಚಲುವರಾಜು, ವಿಶ್ವಪ್ರಿಯ, ಟಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸಮೂರ್ತಿ, ಕೆಂಚಯ್ಯ, ಲಕ್ಷಮ್ಮ, ಬಿ.ಕೆ. ರಮೇಶ್, ರಾಮಸ್ವಾಮಿನಾಯ್ಕ್,

ಸೈಬರ್ ಸಮಸ್ಯೆ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಸಾಫ್ಟ್ ವೇರ್

ಬೆಂಗಳೂರು: ಪ್ರಸ್ತುತ ಎದುರಾಗುತ್ತಿರುವ ಜಾಗತಿಕ ಮಟ್ಟದ ಕೆಲ ಸೈಬರ್ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಚೆನ್ನೈ ಮೂಲದ ಒಡಿಸ್ತಿ ಟೆಕ್ನಾಲಜೀಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಯು ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ಎರಡು ಸಾಫ್ಟ್ ವೇರ್ ಉತ್ಪನ್ನಗಳನ್ನು

ಈ ಸಾಫ್ರ್ ವೇರ್ ಉತ್ಪಗಳು 200 ಮಿಲಿಯನ್ ಇಮೇಲ್ ಬಳಕೆದಾರರು ಮತ್ತು 1 ಬಿಲಿಯನ್ ಸ್ಟಾರ್ಟ್ಫ್ಯೋನ್ ಬಳಕೆದಾರರಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿದೆ. ಇಮೇಲ್ ಬಳಕೆದಾರರು ಮತ್ತು ಮೊಬೈಲ್ ಬಳಕೆದಾರರಿಗೆ ಹಲವು ತರಹದ ಸೈಬರ್ ದಾಳಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಲಿದೆ. ಜೊತೆಗೆ ಸೈಬರ್ ಮೋಸದಿಂದ ಹೇಗೆ ರಕ್ಷಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಸಾಫ್ರ್ ವೇರ್ ಗಳು ಸಹಕಾರಿಕರಿಸಲಿವೆ. ಈ ತರಹದ ಈ ಸೇವೆಗಳ ಬಳಕೆ ಹೆಚ್ಚಾದಂತೆ ದೇಶದ ಸೈಬರ್ ಮೋಸದ ಅಂಕಿಅಂಶಗಳು ಕ್ರಮೇಣ ಕಡಿಮೆಯಾಗುವ ನಿರೀಕ್ಷೆಯಿದೆ ಇದೆ ಎಂದು ಒಡಿಸ್ಸಿ ಟೆಕ್ನಾಲಜೀಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕ ಬಿ.ರಾಬರ್ಟ್ ರಾಜಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.



ಬೆಂಗಳೂರು ಸರ್ಜಾಮರ ರಸೆ ಶಾಖೆ ನಂ. 211, ಗ್ರೀನ್ ಗ್ಲೆನ್ ಲೇಔಟ್, ಸರ್ಜಾಮರ ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಬೆಳ್ಳಂಡೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು-560103. E-mail: ubin014841@unionbankofindia.bank

02ರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಟನ್ 13(2)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಗೆ, 1) ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : 1. ಎಂ. ಹರಿಕೃಷ್ಣಮ ರಾವ್, 2. ಪ್ರಶಾಂತಿ ಕೋಂ. ಎಂ ಹರಿಕೃಷ್ಣಮರಾವ್, ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಳಾಸ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 402, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ.ಎಂ. ರೆವೇರಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್, ಕುಂದನಹಳ್ಳಿ, ರಿಯಾನ್ ಇಂಟರ್ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ ಹತಿರ. ಬೆಂಗಳೂರು–56003 ಮಾನ್ಯರೇ.

ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕ 26.03.2024ರಂತೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಷೋರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಸೊರಿಟ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರಂತ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2), ಸೆಕ್ಷನ್ 13(3) ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನೋಟಸ್ಸು ನಮ **ಬೆಂಗಳೂರು ಸರ್ಜಾಮರ ರಸ್ತೆ ಶಾಖೆಯಿಂದ** ಈ ಕಳಗಿನ ಸಾಲದ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರ ಮತ್ತು ಬಾಕ್ರಿಕಂತು/ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು / ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೃಪ್ರಿಕರವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲ ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಪುಡೆನ್ಷಿಯಲ್ ಅಕೌಂಟಿಂಗ್ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆರ್ಬಿಐ ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ನಿಮ್ಮ ಖಾತೆಗಳನ್ನು 12.02.2023 ರಂದು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸರ ಆಸ್ತಿ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ನಲವತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಮತ್ತು ನಲವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ) ನಿಮ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇದೆ.

ı	(4)				
	Type of Facility & A/c No.	Outstanding amount as on date of NPA i.e. as on 14.03.2025	12 02 2023	Cost / Charges incurring by Bank	Total dues as (in Rs.)
l	Union Home	Rs. 13,80,201.49	Rs. 83,743/-	-	Rs. 14,63,944.49

ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ : ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 402, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಎ ಬ್ಲಾಕ್, ರಾಯನ ಇಂಟರ್ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಕುಂದನಹಳ್ಳಿ, ಕೆ.ಆರ್. ಮರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–560037' ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಪಕ್ಷಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸೆಕ್ಟುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2), ಕಾಯದೆ 2002ರ ನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ **ರೂ. 14,63,944.49** (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತ ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ನಲವತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಮತ್ತು ನಲವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಪೈಸೆಗಳ ಮಾತ್ರ ನೀವು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಲೋನ್ ಡಾಕ್ತುಮೆಂಟ್ಗಳ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ನುಗಳ ಪಕಾರ ಒಪಂದದ ದರದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಶುಲ್ತಗಳೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಈ **ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ** ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸು ಮೂಲಕ ಮೇಲಿನ ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ನಾವು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲ್ಪಡುತ್ತೇವೆ.

ಕಾಯಿದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(13)ರ ಪ್ರಕಾರ, ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ ನೀವು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಲ್ಲದೆ ಮೇಲಿನ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡದಂತೆ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ರ್ಬಂಧಿಸಲಾಗಿದೆ / ತಡೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸರ್ಫೇಸಿ ವಿಭಾಗ 13ರ ಉಪ–ವಿಭಾಗ (8)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ : 26.03.2025 ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು



ಬೆಂಗಳೂರು-560040.

ದಿನಾಂಕ: 09.04.2025

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಮಹಿಳಾ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.

ಎ.ಒ. #14, ಸೌತ್ ಎಂಡ್ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಮರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560020. ಫೋನ್ ನಂ.: 23562229 / 23460051

ನಿಯಮ 13(4) ಪರಿಶಿಷ್ಟ IV ಕಬ್ಜೆ (ಸ್ವಾಧೀನ) ವಹಿಸುವ ಬಗೆಗಿನ ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೋಟೀಸ್

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೀಶನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್ಸ್ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್ಫರ್ಮರ್ಸ್ಮಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಅಧಿನಿಯಮ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು **ಮಹಿಳಾ ಕೋ-ಆಪರೇಟವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.** ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫ್ರ್ಯೋರ್ಸ್ಮಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರ ನಿಯಮ 3 ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಕಲಂ 13 (12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರು/ಆಡಮಾನದಾರರು/ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಾದವರುಗಳಿಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸಲು ತಗಾರೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ 60 <mark>ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ</mark> ಸೊಚಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಿತ್ತು.

ಹಾಗಲ ಹಳಗೆ ಸೂಜನೆಯು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಬಡ್ಡೆಯಾಂದಿಗೆ ಮರು ಐಐಪಿ ಮಾಡಬೇಕ್ಕಾ. ಸಾಲಗಾರರುಗಳು ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು/ಕಾನೂನುಬದ್ದ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮದ ಕಲಂ 9 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ ಆಕ್ಷ್ ಪ್ರಕರಣ 13(4) ಅನ್ನಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ವಿವರಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೆಳ ಸಹಿದಾರರು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು/ಕಾನೂನುಬದ್ದ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಯಾರೊಬ್ಬರೂ ಸಹ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸೃತ್ತಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ ಮಹಿಳಾ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಇವರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ ಚುಕ್ತ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅದು ಆ ಪರ್ಚದಿಸಲ್ಲಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ	ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	1) ಶ್ರೀ ಎಂ. ಜಯರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ 2) ಶ್ರೀಮತಿ ಎಂ. ಸರೋಜಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಂ. ಜಯರಾಮ್ ನಂ.26, ಅಶ್ವತ್ಯ ಕಟ್ಟೆ ಹಿಂಧಾಗ, EPIP ಪಾರ್ಕ್ SAP ಮತ್ತು ಕಂಪೆನಿ ಹತ್ತಿರ, ನಾಗೇಂದ್ರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಎದುರು, ಸೀತಾರಾಮನಪಾಳ್ಯ, ಸೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ. ಬೆಂಗಳೂರು–560048. ಹಾ <u>ಮೀನುದಾರರು:</u> 1) ಶ್ರೀ ಹರೀಶ್ ಜೆ. ಬಿನ್ ಎಂ. ಜಯರಾಮ್ ನಂ.26, ಆಶ್ವತ್ಯ ಕಟ್ಟೆ ಹಿಂಧಾಗ, EPIP ಪಾರ್ಕ್ SAP ಮತ್ತು ಕಂಪೆನಿ ಹತ್ತಿರ, ನಾಗೇಂದ್ರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಎದುರು, ಸೀತಾರಾಮನಪಾಳ್ಯ, ಸೊನ್ನೇನಹಳ್ಳ. ಬೆಂಗಳೂರು–560048. 2) ಶ್ರೀ ಎಂ. ಅನಂತ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಎಸ್. ಮುನಿರಾಜು ನಂ.104, 5ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 10ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಪಿಳ್ಳರೆಡ್ಡಿ ನಗರ, ಬಾಣಸವಾಡಿ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560043.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವಶ್ತು ಭೂಮಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿವೇಶನ ನಂ.24/49 ರಲ್ಲಿನ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗವು ಪ್ರಭುತ ಖಾತಾ ನಂ.7, ಹಳೆ ಖಾತಾ ನಂ.34 ನಂತರ 104 ಸೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ ಅಲಿಯಾಸ್ ಸೀತಾರಾಮಪಾಳ್ಯ ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ ಹೋಬಳಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪ್ರಸುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದು ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿದೆ. <u>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ</u> : ಮೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ: 31'-00" ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ: 30'-6" ಅಡಿಗಳು ಒಟ್ಟು 948.6 ಚದರ ಅಡಿಗಳು, ಚಕ್ಕುಬಂದ್ದೀ ಹೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಎಂ ಸದಾನಂದ ಪ್ರಭು ರವರ ಸ್ವಶ್ತು ಪಶ್ರಿಮಕ್ಕೆ: ಎಂ. ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರ ಸ್ವಶ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ವಸಂತಪ್ಪ ರವರ ಸ್ವಶ್ತು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 4 ಅಡಿಗಳ ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾಸೇಜ್.	24.01.2025	05.04.2025	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಎಂಐ-185 ಮತ್ತು 210 ರೂ.29,91,419/- + + ದಿನಾಂಕ 22,91,2025 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಇದರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳು. ಪ್ರಭಾರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.
2.) ಶ್ರೀಮತಿ ವಸಂತಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಮರಿಜೋಗಯ್ಯ) ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ್ ಕುಮಾರ್ ಎಂ. ಬನ್ ಲೇಟ್ ಮರಿಜೋಗಯ್ಯ	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವಶ್ತು ಭೂಮಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರಸ್ತತ ಕಾರ್ಮೊರೇಶನ್ ನಂ.20 ಪಿಐಡಿ ನಂ.35-8-20 ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿದ್ದು 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಮಾರೇನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.125 (ಹಳೆ ನಂ.35), ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿದೆ. <u>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ</u> ಪೂರ್ವ ಪತ್ತಿಮೆ 16'-0" ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ: 40'-0" ಅಡಿಗಳು ಒಟ್ಟು 640 ಜದರ ಅಡಿಗಳು, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಮೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಕುರಿಲಿಂಗಪ್ಪ ರವರ ಸ್ವಶ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಯೆರಪ್ಪ ರವರ ಸ್ವಶ್ತು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ,	28.01.2025	07.04.2025	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಎಂಐ-298 ರೂ.30,34,915/- + ದಿನಾಂಕ 27.01.2025 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಇದರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳು. ಪ್ರಭಾರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.

IN THE COURT OF THE HON'BLE ADDL CITY CIVIL SESSIONS JUDGE AT BANGALORE (CCH 39) O.S. No.5225/2024

BETWEEN:

ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ

M/s. HDFC Bank Ltd., Having its Branch Office sitauted at : # 2nd Floor, Umiya Velocity, Near Esteem Mall, Hebbala, Bengaluru - 560 024. Represented by its Legal Manager, Mr. Niranjan B.Plaintiff

Mr. Anand N. V. Summons to the Defendant by way of Paper Publication Under Order V Rule 20 (1A) R/W Sec. 151 of CPC

Mr. Anand N. V., Father Name not known Aged 34 years, No. 48, 7th Cross, 13th B Main Road, Someshwaranagar, Yelahanka Ne Town, Yelahanka, Bengaluru - 560 065

....Defendant

Whereas the HDFC Bank Ltd., has instituted a suit for recovery of money against you under Order VII. Rule 1& 2 of CPC for Rs.11,94,162.82 /- (Rupees Eleven Lakh Ninety Four Thousand One Hundred and Eighty Two Only) together with costs, pendent lite and future interest @ 36% per annum. You are hereby summoned to appear in person or by a pleader, at the Small Causes Court Hall cch-39 on 28.04.2025 at 11.00 a.m. to answer the claims and you are directed to produce on that day all the documents upon which you intend to rely in support of your defense. Take notice in case on non-appearance on the day above mentioned, the above suit will be heard and determined in your

Given under my hand and the seal of the Court this Court 26.03.2025. By Order of the Court Sd/- Senior Sheristedar City Civil Court , Bengaluru

Advocate for Plaintiff J. S. Advocates and Legal Consultants. No. 56/1-1, 4th Main, 16th Cross, Opposite to Union Bank, Malleshwaram West, Bangalore - 560 055.

CMYK

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಮಹಿಳಾ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಬೆಂಗಳೂರು

absence.