Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile
9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.
ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MR. AYUB ANSARI TO MR. MOHAMMED AYUB ANSARI AS PER DOCUMENTS. CL- 001

I HAVE CHANGED MY NAME FROM YASMEEN BANO ABUZER SHAIKH TO YASMIN JAVED ATTAR AS PER DOCUMENTS. CL- 001 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHRUTI SANTOSH SHETTY TO SHRUTHI SANTOSH SHETTY AS PER DOCUMENTS. CL- 001 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUREKHA PRASHANT SADAFULE TO SUREKHA PURUSHOTTAM POL VIDE AFFIDAVIT NO. 144 DATED 26/06/2024. CL- 141

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAYAPRAVATHI ARUMUGAM KONAR TO JAYA KONAR AS PER THE DOCUMENTS. CL- 227

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAKOOR TELKHANIA TO SHAKOOR AHMED BEHLIM AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO: (M-2479076), DATED: 20/06/2024. CL- 361

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MEENAKASHI HASMUKH FURIA TO MEENA HASMUKH FURIA AS PER DOCUMENTS. CL- 383

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAIMUNA SHAFAAT KHAN (OLD NAME) TO MAYMONNISA MOHAMMAD ASLAM MANIHAR (NEW NAME) AS PER DOCUMENT. CL- 401

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAYYED ARIF HUSHAIN TO SAYED ARIF SAYED HUSAIN AS PER AFFIDAVIT/ GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO. M-23207166 DATED: 02/11/2023. CL- 501

I HAVE CHANGED MY NAME FROM FLORINA FRANCIS METHRI OLD NAME TO FLORINA JAXONS CHINTNALKAR NEW NAME BY GAZETTE AS PER DOCUMENTS. CL- 701

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMNIKLAL PARMAR (OLD NAME) TO RAMANLAL DARJI (NEW NAME) AS GOVT. DOCUMENT. CL- 801

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMED AHAD ABDUL GAFFAR TO AAHAD ABDUL GAFFAR RAAVI AS PER GOVT.OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M - 2457233 DATE. MAY - 30 TO JUNE-05 2024. CL- 901

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MISS. AHIDA VAKIL AHMED TO MRS. AHEDA BEGUM AHMED IMTIYAZ KHAN AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M-2477695 DATE. JUNE - 20-26 2024. CL- 901 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MISS. RAZIA SULTANA ASGHAR ALI HASHMI TO MRS. RAZIA ABDUL KAREEM SHAIKH AS PER AFFIDAVIT NO. 08AB-672524 DATE. 12 JUNE 2024. CL- 901 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHD RAIS UMAR KHAN TO RAIS AHMED KHAN AS PER AFFIDAVIT NO. 05AB-577566 DATE. 25 JUNE 24. CL- 901 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MISS. SABIHA PRAVEEN MOINUDDIN SIDDIQUEE TO MRS. SABIHA BASHIR TAMBE AS PER AFFIDAVIT NO. 04AB - 451258 DATE. 04 MAY 2024. CL- 901 D

नावात बदल

मी माझ्या आधार कार्डानुसार माझे जुने नाव भावना सुधीर मुरुडकर वरून नवीन नाव रुचिका राजन भुरके असे बदलले आहे. CL-601

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन केलेले आणि जमिन च्यासह त्यावरील उभी बिल्डिंग (**सदर मिळकत**) च्या संदर्भामधील मालक म्हणून **टोपीवाला को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. (सोसायटी)** चे नामाधिकार तपासत आहे.
सर्व व्यक्ती/हक्कदारांना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये कोणताही दावा, मागणी किंवा हितसंबंध आणि/किंवा सदर मिळकतीच्या पूनर्विकास विरूद्ध दावे/आक्षेप आणि/किंवा बिल्डिंग **टोपीवाला को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.** मधील परिसरामधील कोणतेही शेअर, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध जसे की, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, लेट, भाडेपट्टा, परवाना, अभिहस्तांकन, गहाण, वारसाहक्क, अंत्यदान, उत्तराधिकारी, भेट, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, सुविधाधिकार, विश्वस्त, ताबा, कोटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा हुकुम, करार/कंत्राट, विकास हक्क, भागिदारी किंवा अन्यकाही दावे असल्यास सदर ज्ञात लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना येथे सी/ओ आर.के. झा ॲण्ड असोसिएट्स, जी-२, प्रॉस्पेक्ट चेंबर ॲनेक्स, ६, पिठा स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कागदपत्री पूराव्यासह कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणत्याही तशा व्यक्ती(क्तीं) चे दावा(वें) जर असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजण्यात येतील आणि तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहाराची प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल.

परिशिष्ट

टोपीवाला मार्ग, गोरेगाव (प.), मुंबई ४००१०४ येथे स्थित गाव पहाडी, तालुका-गोरेगाव, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या सीटीएस क्र. ७४६/६ धारक जमिन, मोजमापित २७१७.४ चौ.मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग सह त्यावरील उभी बिल्डिंग. सदर मिळकत खालीलप्रमाणे सिमाबद्ध:
उत्तर: विनाज कुमकुम सीएचएस द्वारे,
दक्षिण: पालिका मार्केट द्वारे,
पूर्व: मंजुनिकेतन सीएचएस आणि टोपीवाला मॉल च्या भाग द्वारे,
पश्चिम: वॉशिंग्टन प्लाझा आणि लगत रस्ता द्वारे.

जितेंद्र पुराडकर/अंबिका शेषाद्री,
वकील

दिनांक: २७ जुन, २०२४

AU SMALL FINANCE BANK — A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

शेड्युल्ड कमर्शियल बँक
(सीआयएन: एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)
नोंदणी कार्यालय: १९-ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-३०२००१

परिशिष्ट IV [नियम ८ (I) पहा)] कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात **रक्कम रु. १७,९०,१४२/- (रुपये सतरा लाख नव्वद हजार एकशे बेचाळीस मात्र)** अशी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार **फ्रेश लॉन्ड्री सर्व्हिस (कर्जदार), विशाल दिलीप यादव (सह-कर्जदार), दिलीप पांडुरंग यादव (सह-कर्जदार), अमर दिलीप यादव (सह-कर्जदार),** यांना बोलाविण्यासाठी **(कर्ज खाते क्र. एल९००१०६०७२५५६४८४६)** अन्वये दिनांक **१३-मार्च-२४** रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.
कर्जदार/गहाणवटदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/गहाणवटदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर **२१ जून, २०२४** रोजी सदरहू अधिनियमाचे कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.
कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.
विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **रु. १७,९०,१४२/- (रुपये सतरा लाख नव्वद हजार एकशे बेचाळीस मात्र) ११-मार्च-२४ रोजीस** आणि संपूर्ण प्रदानापर्यंत त्यावरील व्याज आणि खर्च या रकमेकरिता **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)**च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

निवासी/कमर्शिकल मिळकत जमिन/बिल्डिंग संरचना आणि फिक्स्चर चे ते सर्व भाग आणि विभाग मिळकत येथे स्थित- **आर एस क्र. २९५ए, प्लॉट क्र.१६, शॉप क्र.१३ आणि १४, मूल्यांकन वादी क्र १३२१/१३ १४, गाव कराड, मलकापूर, जिल्हा सातारा, महा. मोजमापित २१६ चौ.फू., श्री. दिलीप पांडुरंग यादव** यांच्या मालकीचे.

सही/-
दिनांक : २१/जून/२०२४ — **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ : सातारा, महाराष्ट्र — **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

ADITYA BIRLA CAPITAL — प्रोटेक्टिंग इन्व्हेस्टिंग फायनान्सिंग ॲडव्हायझिंग

आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात ३६२२६६
शाखा कार्यालय: आर-टेक पार्क, १० वा मजला, निरलॉन कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्सप्रेसवे लगत, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६३.

जोडपत्र-IV-A
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी पहा) स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (५४ सन २००२) च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी सहवाचता नियम ८(६) च्या सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार आणि गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण आहे जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **कर्जदार/ सह-कर्जदार/गहाणदार म्हणजेच भगवानदास रामचंद्र भत्तड, आरएमबी इव्हेंट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, प्रभा भगवानदास भत्तड, हरिषकुमार रामचंद्र भत्तड, हरिकिशन रामचंद्र भत्तड, जयंत भगवानदास भत्तड, जयश्री लक्ष्मीनारायण भत्तड आणि लक्ष्मीनारायण रामचंद्र भत्तड** यांच्याकडून तारण धनको यांना **११.०८.२०२२** रोजीस थकीत आणि देय **एकूण रु. २६,०४,१४,३१८.२१ (रूपये सव्वीस कोटी चार लाख चौदा हजार तीनशे अठरा आणि पैसे एकवीस मात्र) आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च** वसुलीकरिता **१९.०७.२०२४ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने लिलावाद्वारे विक्रीसाठी ठेवण्यात येणार आहे.
स्थावर मिळकतीच्या ईअर रकमेसह राखीव किंमत पुढीलप्रमाणे आहे:

स्थावर मिळकतीचा .+तपशील	इसारा अनामत रक्कम (रू. मध्ये)	राखीव किंमत (रू. मध्ये)
मिळकत १: २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई ४००००६ येथे स्थित मलबार हिल आणि कंबाला हिल चा सी.एस. क्र. ३ आणि ७ वर बांधलेले ए. १ अपार्टमेंट को ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ७ वा मजल्यावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. ७७, एकूण क्षेत्र मोजमापित ११८५ चौरस फूट चे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. भगवानदास रामचंद्र भत्तड आणि श्री. जयंत भगवानदास भत्तड यांचे नावे.	१,२२,२०,२३३.६९	१२,२२,०२,३३६.९९
मिळकत २: २७०, वाळकेश्वर रोड, मुंबई ४००००६ येथे स्थित मलबार हिल आणि कंबाला हिल चा सी.एस. क्र. ३ आणि ७ वर बांधलेले ए. १ अपार्टमेंट को ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ७ वा मजल्यावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. ७८, एकूण क्षेत्र मोजमापित ११६५ चौरस फूट चे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. भगवानदास रामचंद्र भत्तड आणि श्री. जयंत भगवानदास भत्तड यांचे नावे.	१,०७,९०,१७३.८७	१०,७९,०१,७३८.७१
एकूण	२,३०,१०,४०७.५६	२३,०१,०४,०७५.७०

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **https://morgage-finance.adityabirlacapital.com /Pages/individual/properties-for-auction-under-sarfaesi-act.aspx** किंवा **https://sarfaesi.auctiontiger.net** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.
ठिकाण: मुंबई — **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २७.०६.२०२४ — **(आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड)**

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd — Be a step ahead in life

तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड
वाशी शाखा

प्रती,

१	**मे. व्रजलाल हरगोविंद,** जी-१४, एपीएमसी मार्केट II, फेज II, सेक्टर-१९, तुर्भे, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.	कर्जदार भागीदारी संस्था
२	**श्री. जयेश व्रजलाल रामी,** कै. व्रजलाल हरगोविंद रामी यांचा मुलगा जी-१४, एपीएमसी मार्केट II, फेज II, तुर्भे, नवी मुंबई-४०० ७०३ **येथे सुध्दा :** ५/५८, सेवाकुंज २, कमला नेहरू क्रॉस रोड क्र. २, फायर ब्रिगेडजवळ, कांदिवली पश्चिम, एस.ओ. मुंबई-४०० ०६७.	कर्जदार-भागीदार/ हमीदार/गहाणवटदार
३	**श्री. भरत व्रजलाल रामी** कै. व्रजलाल हरगोविंद रामी यांचा मुलगा जी-१४, एपीएमसी मार्केट II, फेज II, तुर्भे, नवी मुंबई-४०० ७०३ **येथे सुध्दा :** ५/५८, सेवाकुंज २, कमला नेहरू क्रॉस रोड क्र. २, फायर ब्रिगेडजवळ, कांदिवली पश्चिम, एस.ओ. मुंबई-४०० ०६७.	कर्जदार-भागीदार/ हमीदार/गहाणवटदार

ई-लिलावामार्फत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना
सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार **मे. व्रजलाल हरगोविंद (द्वारा तिचे भागीदार: (१) श्री. जयेश व्रजलाल रामी आणि (२) श्री. भरत व्रजलाल रामी** आणि हमीदार: **(१) श्री. जयेश व्रजलाल रामी आणि (२) श्री. भरत व्रजलाल रामी** यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा अन्वयीक कब्जा तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, वाशी शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती त्यानंतरचे व्याज आणि खर्चासह तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, वाशी शाखेला थकीत **३१.०५.२०२४ रोजीसची रु. २,६१,७७,८५१.६७/- (रुपये दोन कोटी एकसष्ट लाख सत्त्याहत्तर हजार आठशे एकावन्न आणि पैसे सदुसष्ट मात्र) (कॅश क्रेडीट खाते- रु. २,२२,४३,६८६.००, जीईसीएल अन्वये डब्ल्युसीटीएल१ रु. १४,३४,३४७.००, जीईसीएल अन्वये डब्ल्युसीटीएल- २ रु. २१,५८,८४०.४३ आणि खर्च- रु. ३,४०,९७८.२४)** च्या वसुलीकरिता **१०.०७.२०२४** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत **रु. ३,६७,००,०००/- (रुपये तीन कोटी सदुसष्ट लाख मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. ३६,७०,०००/- (रुपये छत्तीस लाख सत्तर हजार मात्र)** राहील

मिळकतीचे वर्णन:
श्री. जयेश व्रजलाल रामी आणि श्री. भरत व्रजलाल रामी यांच्या नावे गाळा क्र. जी-१४, एपीएमसी मार्केट II, प्लॉट क्र. २, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३ येथे स्थित इमारतीचा तळ मजला आणि मेझ्झानीन मजल्यावरील मोजमापित १६७.८० चौ.मी किंवा तत्सम जमीन/ दुकान नि गोडाऊनचे समतुल्य गहाण.
सीमाबध्द:

उत्तर : २० मी रुंद रस्ता	दक्षिण : दुकान क्र. १५
पूर्व : दुकान क्र. १३	पश्चिम: कंपाऊंड वॉल

ई-लिलाव वेबसाईट	https://sarfaesi.auctiontiger.net
हातची किंमत	**रु. ३,६७,००,००० (रुपये तीन कोटी सदुसष्ट लाख मात्र)**
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१०.०७.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह
बयाणा ठेव रक्कम	रु. ३६,७०,०००/- (रुपये छत्तीस लाख सत्तर हजार मात्र)
इअर सह बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख	तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट सह बोली प्रपत्र ०९.०७.२०२४ रोजी पूर्वी किंवा सायं. ०६.०० पर्यंत सादर करणे आवश्यक आहे.
इअर सह बोली प्रपत्र सादर करण्याचे ठिकाण	तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. वाशी शाखा युनिट क्र. ४, बँकिंग प्लाझा, एमपीएमसी मार्केट, प्लॉट क्र. १७९, सेक्टर-१९, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५
बोली वाढविणे	रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार मात्र)

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच (www.tmb.in) मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.
ठिकाण: वाशी — **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २०.०६.२०२४ — **तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.**

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN to public at large that our client is in process of acquiring development rights of Kripa Sindhu Co-operative Housing Society Limited **("the Society")** registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 having Registration No. BOM/HSG/4317 dated 10.10.1974 and having its registered address at Building No.229, Kannamwar Nagar No.1, Vikhroli (East), Mumbai - 400 083, consisting of 40 tenements, hence we are investigating the title in respect of the property more particularly described in the schedule hereunder written.
ALL PERSONS including an individual, a Hindu Undivided Family, a company, banks, financial institution(s), non-banking financial institution(s) having any objection, claim, share, right, title and/ or interest against or in respect of the said title deed and/or said Flats or any part thereof whether by way of sale, memorandum of understanding, lease, transfer, gift, mortgage, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, tenancy, license, lis pendens, reservation, agreement, inheritance, exchange, possession or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing with copies of all supporting documents to the undersigned at the address mentioned below together with documentary proof in support thereof within 7 (seven) days of the date of this notice, failing which claim of such person(s), if any, will be considered as abandoned, surrendered, relinquished, released, waived and not binding on our client and our client will complete the transactions without reference to such claim if any.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

ALL pieces or parcels of land or ground bearing land bearing CTS No. 356, Survey No. 113 (Part) of Village Hariyali, Taluka Kurla admeasuring 1021.25 sq. mtrs. or thereabouts together with a building being Building No.229, standing thereon comprising Ground plus four upper floors lying, being and situated at Kannamwar Nagar, MHADA Layout, Vikhroli (East), Mumbai - 400 083, within Registration Districts of Mumbai City and Sub District of Mumbai Suburban, comprising of 40 Flats/Tenements of KRIPA SINDHU CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, situate, lying and being at Kannamwar Nagar I, Vikhroli East, Mumbai - 400083.

sd/-
VIS LEGIS LAW PRACTICE ADVOCATES
1101/1102, Raheja Chambers, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai - 400021
Email: mumbai@vllp.co.in
Place: Mumbai
Date: 27th June, 2024

ओडब्ल्यू.क्र.एमडीआरटी-२/५४०/२०२४, दिनांक: ०२.०६.२०२४
रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे द्वारे
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई येथे
वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५
दि रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ॲण्ड बॅंक्रप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता दि सेकंड शेड्युल टू दि इन्कम टॅक्स ॲक्ट १९६१ च्या नियम ५३ अन्वये विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना
आरपी क्र. २८३ सन २००९ — निशाणी क्र. ८७
पुढील दिनांक: २२.०७.२०२४
इंडियन बँक ...प्रमाणपत्र धारक
विरूध्द
श्री. कौशल पी. लुहाडिया आणि इतर. ...प्रमाणपत्र ऋणको
प्रति,
१. **श्री. कौशल पी. लुहाडिया** ए-११०१, ११वा मजला, सत्यम टॉवर, वेस्टने एक्सप्रेस हायवे लगत, ठाकूर पॉलिटेक्निकल कॉलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.
२. **सौ. मीना के. लुहाडिया,** ए-११०१, ११वा मजला, सत्यम टॉवर, वेस्टने एक्सप्रेस हायवे लगत, ठाकूर पॉलिटेक्निकल कॉलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.
३. **श्री. अनिल एन. डोबरिया,** बी/२११, अनसूया को-ऑप हाऊ. सो. स्टेशन रोड, भाईंदर (पूर्व) ठाणे-४०११०५.
४. **स्टेट बँक ऑफ इंडिया, मरोळ शाखा,** मरोळ मारोशी रोड, सिल्व्हर आर्केड हॉटेल, फायर स्टेशन समोर, अंधेरी (पूर्व) मुंबई-४०००५३.
५. **कॉर्पोरेशन बँक हाऊसिंग फायनान्स शाखा,** वाजिद हाऊस, कालिना मार्केट, कालिना-कुर्ला रोड, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०००२९.
६. **अलाहाबाद बँक,** नौपाडा शाखा, क्र.४०८, प्रकाश भवन, गोखले रोड, ठाणे (प)-४०००५५
७. **मिश्रा बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स,** शॉप क्र.१, देव दर्शन, यशवंत नगर, वाकोला, सांताक्रुझ (पू), मुंबई-४०००५५.
८. **श्री. योगेंद्र शर्मा,** ३०३, राजाराम अपार्टमेंट, नवघर रोड, रेल्वे स्टेशन समोर, भाईंदर (पू)

विक्री घोषणा निकाली काढण्यासाठी सूचना
ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसूली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई याद्वारे मंजूर **आर.पी.क्र २८३ सन २००९** मधील वसुली प्रमाणपत्र **ओ.ए. क्र. ९७ सन २००७** निर्गमित केले होते. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद स्थावर मिळकतीच्या विक्रीचे आदेश दिले.
तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **२२ जुलै, २०२४ रोजी दु. १२.०५ वा.** ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला सदर मिळकती किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे तपशील

रो हाऊस क्र.३, फ्रेंड्स सी.एच.एस. लि., प्लॉट क्र.३०, सेक्टर-७, ऐरोली, नवी मुंबई-४००७०८.
सदर **३० मे, २०२४** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

सही/-
भविष्य कुमार
वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठासमोर
कंपनी योजना याचिका क्र. 2024 चा 99
मध्ये
कंपनी योजना अर्ज क्र. 2024 चा 60
कंपनी कायदा, २०१३ च्या प्रकरणी;
आणि
कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम २३० ते २३२ सह वाचले जाणारे कलम ६६ आणि इतर लागू असलेल्या तरतुदी प्रकरणी;
आणि
आशर कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरणकर्ता कंपनी १/पहीली याचिकाकर्ता कंपनी"); आशर डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरणकर्ता कंपनी २/दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी"); टोस्कॅनो इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरणकर्ता कंपनी ३/तिसरी याचिकाकर्ता कंपनी"); टोस्कॅनो इन्फ्राकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरणकर्ता कंपनी ४/चौथी याचिकाकर्ता कंपनी"); मॅक्स मोटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरणकर्ता कंपनी ५/पाचवी याचिकाकर्ता कंपनी") आणि क्रिष्णाजय डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरित कंपनी/सहावी याचिकाकर्ता कंपनी") आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्यातील एकत्रिकरण योजनेच्या (मर्जर बाय अब्सोरप्शन विलिनीकरण) (**"योजना"**) प्रकरणी.

आशर कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदीअंतर्गत समाविष्ट असलेली एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय तळ मजला, आशर आयटी पार्क, रोड क्रमांक १६ झेड, वागळे औद्योगिक वसाहत, कृषी बस स्टॉप जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४, भारत ...याचिकाकर्ता कंपनी १/
सीआयएन: यु४५२००एमएच२००७पीटीसी१७२४४६ — पहीली हस्तांतरणकर्ता कंपनी

आशर डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदीअंतर्गत समाविष्ट असलेली एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय तळ मजला, आशर आयटी पार्क, रोड क्रमांक १६ झेड, वागळे औद्योगिक वसाहत, कृषी बस स्टॉप जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४, भारत ...याचिकाकर्ता कंपनी २/
सीआयएन: यु४५२००एमएच२००७पीटीसी१७२४४५ — दुसरी हस्तांतरणकर्ता कंपनी

टोस्कॅनो इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदीअंतर्गत समाविष्ट असलेली एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय ११ वा मजला, बी विंग, आशर आयटी पार्क, रोड क्रमांक १६ झेड, वागळे औद्योगिक वसाहत, कृषी बस स्टॉप जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४, भारत ...याचिकाकर्ता कंपनी ३/
सीआयएन: यु४५२०३एमएच२००७पीटीसी१७३१२२ — तिसरी हस्तांतरणकर्ता कंपनी

टोस्कॅनो इन्फ्राकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदीअंतर्गत समाविष्ट असलेली एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय ११ वा मजला, बी विंग, आशर आयटी पार्क, रोड क्रमांक १६ झेड, वागळे औद्योगिक वसाहत, कृषी बस स्टॉप जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४, भारत ...याचिकाकर्ता कंपनी ४/
सीआयएन: यु४५२०१एमएच२००८पीटीसी१८२३२८ — चौथी हस्तांतरणकर्ता कंपनी

मॅक्स मोटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदीअंतर्गत समाविष्