રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

ROHA HOUSING FINANCE — GROW WITH YOUR OWN HOME

કોર્પોરેટ ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૧૧૭ અને ૧૧૧૮, ૧૧મો માળ, વર્લ્ડ ટ્રેડ ટાવર, સેક્ટર ૧૬, નોઇડા, ઉત્તર પ્રદેશ – ૨૦૧ ૩૦૧.

માંગણા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચેના દેવાદાર/રો જેઓએ રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આરએચએફપીએલ) પાસેથી લોન લીધેલ છે, તેઓ આરએચએફપીએલની તેમની લોનના એકવેટેડ મંથલી ઇન્સ્ટોલમેન્ટ (ઇએમઆઇએસ) ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે અને તેમના લોન એકાઉન્ટ નેશનલ હાઉસિંગ બેંક દ્વારા જારી કરાયેલ માર્ગદર્શિકા મુજબ નોન-પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરાયા છે. દેવાદાર(રો) આરએચએફપીએલને સ્થાવર મિલકત/તોની સિક્યોરીટી આપેલ છે, જેની વિગતો અહીં નીચે આપેલ છે. દેવાદાર(રો) તેમજ જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર આરએચએફએલ, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફૈસી એક્ટની) જોગવાઇઓ હેઠળ નીચેના દેવાદાર(રો) સામે કાર્યવાહી શરૂ કરી છે. જો નીચેના દેવાદાર(રો) આ નોટીસના ૬૦ (સાહીઠ) દિવસની અંદર તેમના નામો સામે દર્શાવેલ બાકી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ જશે તો, નીચે સહી કરનાર મિલકત/તોનો કબજો લેવાની અને તેનું વેચાણ કરવાની સત્તા સહીત, સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ સિક્યોર્ડ લેણદારને પ્રાપ્ત કોઇપણ એક અથવા વધુ સત્તાઓનો ઉપયોગ કરશે. જાહેર જનતાને નીચે આપેલ મિલકત/તો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સલાહ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો) / સહ-દેવાદાર(રો) /નું નામ લોન એકાઉન્ટ નંબર / શાખા	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત/તો) ની વિગત
1	**લોન : HLSRTCSCPR000005004230 / શાખા : સુરત** **૧. બસંતલાલ શંકરલાલ કૌશલ (દેવાદાર)** **૨. પૂજા બંસતલાલ કૌશલ (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** પ્લોટ નં. ૪-૫, બીજો માળ, નારાયણનગર, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ બંને અહીં પણ: ફ્લેટ નં. બી-૪૦૨, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ નં. બી, શિવ કમલ રેસીડન્સી, સાંઇદી રેસીડેન્સી પર બંધાયેલ, બ્લોક નં. ૮૮/બી, (બ્લોક નં. ૮૮ પૈકી, ૧૦૧, ૧૦૨), સબ પ્લોટ નં. ૨૧૮ થી ૨૨૯, કે.જે.પી. મુજબ બ્લોક નં. ૮૮/બી/૨૧૮ થી ૮૮/બી/૨૨૯, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૦	**20/08/2024 & ₹ 4,06,377/-**	ફ્લેટનં. બી-૪૦૨, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ નં. બી, શિવ કમલ રેસીડન્સી, સાંઇ દીપ રેસીડેન્સી પર બંધાયેલ બ્લોક નં.૮૮/બી (બ્લોક નં. ૮૮ પૈકી, ૧૦૧, ૧૦૨), સબ પ્લોટનં. ૨૧૮ થી ૨૨૯, કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૮૮/બી/૨૧૮ થી ૮૮/બી/૨૨૯, સુરત, ગુજરાત, ૩૯૪૩૧૦
2	**લોન : LARJKCLASM000005011112 / શાખા : રાજકોટ** **૧. જયંતિભાઈ બચુભાઈ ઓલકિયા (દેવાદાર)** **૨. ભાવનાબેન જયંતિભાઈ ઓલકિયા (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** ધરમપુર, ચોબારી સુરેન્દ્રનગર, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૩૫૨૦ **બંનેનું અહીં પણ:** હાઉસ નં. ૩/૧, રામજી મંદિર પાસે, સ્કુલ પાછળ, ગામ ધરમપુર, (ચોબારી), તાલુકો ચોટીલા, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત.	**26-09-2024 & ₹ 9,17,472/-**	મિલકત હાઉસ નં. ૩/૧, રામજી મંદિર પાસે, સ્કુલ પાછળ, ગામ ધરમપુર, (ચોબારી), તાલુકો ચોટીલા, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
3	**લોન : LAPALNLASM000005005109 / શાખા : પાલનપુર** **૧. જયદીપસિંહ મહિપતસહિં વાઘેલા (દેવાદાર)** **૨. રવિનાબા જયદિપસિંહ વાઘેલા (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** દરબારવાસ, ખારી વાવડી, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૪૨૫૫ **બંને અહીં પણ:** મિલકત નં. ૨૧, દરબાર વાસ, પ્રાયમરી સ્કુલની બાજુમાં, ખારી વાવડી, તાલુકો પાટણ, ગુજરાત	**26-09-2024 & ₹ 8,13,928/-**	મિલકત (મિલકત નં. ૨૧, દરબાર વાસ,પ્રાયમરીસ્કુલની બાજુમાં,ખારી વાવડી, તાલુકો પાટણ, ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
4	**લોન : LAMORBLPCM000005009156 / શાખા : મોરબી** **૧. રમજાન આરિફભાઈ પરમાર (દેવાદાર)** **૨. સોફિયા રમજાનભાઈ પરમાર (સહ-દેવાદાર)** **સરનામું ૧:** રિયા શ્યુઝ, અયોધ્યાપુરી મેઈન રોડ, કોહિનૂર પાન પાસે, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૧ **બંનેનું સરનામું:** રામ પાર્ક-૧, વાવડી રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૧ **બંને અહીં પણ:** લાલપર,રેવન્યુ સર્વે નં.૩/બી/૧/બી, શ્રી હરિપાર્ક,પ્લોટ નં.૫ અને ૬, શોપ નં. ૧૩, પહેલો માળ, મીરા ટ્રાન્સપોર્ટ, શ્રી હરિ પાર્ક, શ્રી હરિ ચેમ્બર-૨, સોમની બિલ્ડીંગ સામે, નેશનલ હાઈવે, મહેશ નાસ્તા હાઉસ, લાલપર, તાલુકો અને જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત રાજ્ય	**26-09-2024 & ₹ 3,17,954/-**	મિલકત (લાલપર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩/બી/૧/બી, શ્રી હરિપાર્ક,પ્લોટ નં.૫ અને ૬, શોપ નં. ૧૩, પહેલો માળ, મીરા ટ્રાન્સપોર્ટ, શ્રી હરિ પાર્ક, શ્રી હરિ ચેમ્બર-૨, સોમની બિલ્ડીંગ સામે, નેશનલ હાઈવે, મહેશ નાસ્તા હાઉસ, લાલપર, તાલુકો અને જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત રાજ્ય) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
5	**લોન : HLRJKCSASC000005011113 / શાખા : રાજકોટ** **૧. આરિફભાઈ જુસાબભાઈ માદમ (દેવાદાર)** **૨. અમિનાબેન આરિફભાઈ માદમ (સહ-દેવાદાર)** **બંનેનું સરનામું:** ચોરડી, ગોંડલ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૩૧૧ **બંને અહીં પણ:** મિલકત નં. ૮૬૬, જુના ગામતલ, રામજી મંદિર પાસે, રાજકોટ જુનાગઢ હાઇવે, મોજે ચોરડી, તાલુકો ગોંડલ, જિલ્લો રાજકોટ, ગુજરાત	**26-09-2024 & ₹ 5,34,304/-**	મિલકત (મિલકત નં. ૮૬૬, જુના ગામતલ, રામજી મંદિર પાસે, રાજકોટ જુનાગઢ હાઇવે, મોજે ચોરડી, તાલુકો ગોંડલ, જિલ્લો રાજકોટ, ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
6	**લોન : HLSRTCSCPC000005001304 / શાખા : સુરત** **૧. પ્રકાશભાઈ અજમલભાઈ ભિલ (દેવાદાર)** **૨. કમલાબેન પ્રકાશભાઈ કાગદાતાર (સહ-દેવાદાર)** **૩. પંકજભાઈ અજમલભાઈ ભિલ (દેવાદાર)** **સરનામું ૧:** ૨૦૧, બીજો માળ, સોનલ પાર્ક, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૪ **તમામનું સરનામું:** પ્લોટનં. બી/૧૪૮, ફ્લેટનં. ૫૦૫, આદિનાથ પેલેસ, પારસ સોસાયટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૪. **અહીં પણ:** પ્લોટનં. ૧૭૩, વીર રેસીડેન્સી, નેત્રાંગ ગામ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૦	**26-09-2024 & ₹ 15,93,528/-**	મિલકત (પ્લોટનં. ૧૭૩, વીર રેસીડેન્સી, નેત્રાંગ ગામ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૦) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
7	**લોન : HLAHMCSCPR000005004138 / શાખા : અમદાવાદ** **૧. વિપુલ જશવંતભાઈ સોલંકી : સરનામું:** ટાટા મોટર્સ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૧૪૧, ૨જો માલ, સિદ્ધાર્થ કોમ્પલેક્ષ, અલ્કાપુરી રોડ, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૦૦૦૭ **૨. જાગૃતિબેન વિપુલભાઈ સોલંકી બંનેનું સરનામું:** ૫૫૦, વૈકુંઠ ૨, સયાજીપુરા, ન્યુ વીઆઇપી રોડ, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૦૦૨૨ **૩. રેખાબેન ચૌહાણ, સરનામું:** ૪૩૪, ઘોબીવાડ રાણાવાસ, સાદર બજાર, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૦૦૦૨ તમામ અહીં પણ: સર્વે નં. ૭૦૨, ફ્લેટ નં. જી-૪૦૨, ચોથો માળ, બ્લોક જી, આકૃતિ હાઇટ્સ, અક્ષર પબ્લીક સ્કુલ પાસે, અસ્સાલી, વડોદરા-૩૯૦૦૦૯	**15-10-2024 & ₹ 5,35,200/-**	મિલકત સરનામું: સર્વે નં.૭૦૨, ફ્લેટ નં. જી-૪૦૨, ચોથો માળ, બ્લોક જી, આકૃતિ હાઇટ્સ, અક્ષર પબ્લીક સ્કુલ પાસે, અસ્સાલી, વડોદરા-૩૯૦૦૦૯ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
8	**લોન : HLSRTCSCPR000005003251 / શાખા : સુરત** **૧.રમિલાબેન ભાવેશભાઈ કાલસરિયા** **૨. ભાવેશકુમાર મોહનભાઈ કાલસરિયા** **બંનેનું સરનામું:** ૬૯, ઇશ્વરકૃપા સોસાયટી વિભાગ-૨, લાંબે હનુમાન રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬ **બંને અહીં પણ:** ફ્લેટ નં. ૩૧૧, ૩૧૨, ૩જો માળ, મન શાંતિ પેલેસ, વલ્લભનગર, સુરત-બારડોલી રોડ, સર્વે નં. બ્લોક નં. ૧૨૧, એસપી નં. પ્લોટ નં. ૧૪૬ થી ૧૫૦, અંબાડા પેલેસ સામે, વરેલી, સુરત-૩૯૪૩૨૭, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત	**15-10-2024 & ₹ 7,42,533/-**	મિલકત સરનામું: ફ્લેટનં. ૩૧૧, ૩૧૨, ૩જો માળ, મન શાંતિ પેલેસ, વલ્લભનગર, સુરત-બારડોલી રોડ, સર્વે નં. બ્લોક નં. ૧૨૧, એસપી નં. પ્લોટ નં.૧૪૬ થી ૧૫૦, અંબાડા પેલેસ સામે, વરેલી, સુરત-૩૯૪૩૨૭, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
9	**લોન : HLSRTCSCPR000005004156 / શાખા : સુરત** **૧. રમેશભાઈ બટુકભાઈ કાછડ સરનામું:** પ્લોટ નં.૧૨, શ્રીજી બિલ્ડીંગ, કમલ પાર્ક સોસાયટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ **૨. ભાવનાબેન રમેશભાઈ કાછડ** **બંનેનું સરનામું:** પ્લોટ નં.૯, પહેલો માળ, કિર્તિધામ સોસાયટી, સિતાનગર, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ **બંનેનું સરનામું:** ફ્લેટ એનઓસી-૧૦૪, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં.સી, શ્યામવિલા રેસીડન્સી, સાંઇ આર્શિવાદ રેસીડેન્સી પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૨, જુનો બ્લોક નં.૪૪૬, રી સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૪૯૭/એ અને ૪૯૭/બી, ન્યુ બ્લોક નં. ૪૯૭/એ, સબ પ્લોટ નં. ૧૩૧ થી ૧૩૯, હલધારુ, સુરત-૩૯૪૩૧૦, ગુજરાત	**15-10-2024 & ₹ 4,50,484/-**	મિલકત સરનામું: ફ્લેટ એનઓસી-૧૦૪, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. સી, શ્યામવિલા રેસીડન્સી, સાંઇ આર્શિવાદ રેસીડેન્સી પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૨, જુનો બ્લોક નં.૪૪૬, રી સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૪૯૭/એ અને ૪૯૭/બી, ન્યુ બ્લોક નં.૪૯૭/એ, સબ પ્લોટ નં. ૧૩૧ થી ૧૩૯, હલધારુ, સુરત-૩૯૪૩૧૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
10	**લોન : HLSRTCSCPR000005006629 / શાખા : સુરત** **૧. દિલિપ પાંડે** **૨. રિમા દિલિપ પાંડે** **બંનેનું સરનામું:** પ્લોટનં ૧૩૧, મહાદેવ નગર ૫, નવાગામ ડિંડોળી રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦ બંનેનું સરનામું અહીં પણ: ફ્લેટનં. બી-૪૦૧, ચોથોમાળ, બિલ્ડીંગ નં. બી, શિવ કમલ રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૮૮/બી, કે.જે.પી મુજબ બ્લોક નં. ૮૮/બી/૨૧૮ થી ૮૮/બી/૨૨૯, સાંઇ દીપ રેસીડેન્સી, અનમોલ રેસીડેન્સી પાસે, કાડોદરા-બારડોલી રોડ, ગામ: જોલ્વા, તાલુકો પલસાણા, સુરત-૩૯૪૩૧૦,ગુજરાત	**15-10-2024 & ₹ 6,80,968/-**	મિલકત સરનામું: ફ્લેટનં. બી-૪૦૧, ચોથોમાળ, બિલ્ડીંગ નં. બી, શિવ કમલ રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૮૮/બી, કે.જે.પી મુજબ બ્લોક નં.૮૮/બી/૨૧૮ થી૮૮/બી/૨૨૯,સાંઇ દીપ રેસીડેન્સી, અનમોલ રેસીડેન્સી પાસે, કાડોદરા-બારડોલી રોડ, ગામ: જોલ્વા, તાલુકો પલસાણા, સુરત-૩૯૪૩૧૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
11	**લોન : LAAHMCLASM000005008340 / શાખા : અમદાવાદ** **૧. કિશન રાવલ સરનામું:** મૉ મેલડી ઓનલાઈન સેન્ટર, દાગવાડિયા વિજાપુર, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૨૮૩૦ **૨. શારદાબેન રાવલ, ૩. રવિનાબેન રાવલ** **તમામનું સરનામું:** મિલકત નં. ૧૧૯૬, બ્રહ્માણી સોસાયટી, જોગણી માતા મંદિર પાસે, માણસા વિસનગર રોડ, દાગવાડિયા, તાલુકો વિજાયપુર, મહેસાણા ૩૮૨૮૩૦, ગુજરાત	**15-10-2024 & ₹ 6,59,014/-**	મિલકત સરનામું: મિલકત નં.૧૧૯૬, બ્રહ્માણી સોસાયટી, જોગણી માતા મંદિર પાસે, માણસા વિસનગર રોડ, દાગવાડિયા, તાલુકો વિજાયપુર, મહેસાણા ૩૮૨૮૩૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
12	**લોન : LAAHMCLPCM000005006518 / શાખા : અમદાવાદ** **૧. શિવાભાઈ નારણભાઈ નાઈ, સરનામું:** ૧૨૭/૨, ઈ વોર્ડ, રાજવીર રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૩૪૦ **૨. જિંક્લબેન નાઈ** **બંનેનું સરનામું:** ૪૧૪/એફએફ મહાદેવનગર, એરોડ્રામ વોલ પાસે, માતૃછાયા રોડ સામે, અમદાવાદ, ગજુરા-૩૮૨૩૪૦ **બંનેનું સરનામું:** સીટી સર્વે નં. ૨૮૬૨ પૈકી, ગામ સરદારનગર, શપોનં. ૧૨૭/૨, ઓકે હેર સ્ટાઈલ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મ્યુ. ટે. નં. ૦૨૨૫-૩૫-૦૬૭૧-૦૦૦૧-ટી, વોર્ડ-એફ, નેહરુ યીલ્ડરન્સ પાર્ક પાસે, રાજવીર રોડ, કુબેરનગર, અમદાવાદ-૩૮૨૩૪૦, ગુજરાત	**15-10-2024 & ₹ 7,90,762/-**	મિલકત સરનામું: સીટી સર્વે નં. ૨૮૬૨ પૈકી, ગામ સરદારનગર, શપોનં. ૧૨૭/૨, ઓકે હેર સ્ટાઈલ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મ્યુ. ટે. નં. ૦૨૨૫-૩૫-૦૬૭૧-૦૦૦૧-ટી, વોર્ડ-એફ, નેહરુ યીલ્ડરન્સ પાર્ક પાસે, રાજવીર રોડ, કુબેરનગર, અમદાવાદ-૩૮૨૩૪૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
13	**લોન : LAJMGRLPCM000005006643 / શાખા : જામનગર** **૧. રામજી પઘા કાછેટિયા** **૨. જયાબેન રામજી કાછેટિયા** **બંનેનું સરનામું:** ગુંદમોરા સ્કુલ પેટા પરા, રામનગર, ખાંભલિયા, ગુજરાત-૩૬૧૩૦૫. **બંને અહીં પણ:** સર્વે નં. ૪૮૪, પ્લોટ નં. ૯૬ વત્તા ૯૭, સબ પ્લોટનં. ૯૪ ૪ પી જી.એફ. શોપ, ખામનાથ પાર્ક, ફેડરલ બેંક પાછળ, પોરબંદર રોડ, રામનગર, ખાંભલિયા-૩૬૧૩૦૫, ગુજરાત	**15-10-2024 & ₹ 4,47,023/-**	મિલકત સરનામું: સર્વે નં.૪૮૪,પ્લોટ નં.૯૬ વત્તા ૯૭,સબ પ્લોટનં.૯૪ ૪ પી જી.એફ.શોપ,ખામનાથ પાર્ક,ફેડરલ બેંક પાછળ, પોરબંદર રોડ, રામનગર, ખાંભલિયા-૩૬૧૩૦૫, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
14	**લોન : LARJKCLASM000005009406 / શાખા : રાજકોટ** **૧. અજય ઇન્દુભાઈ લાખ્કા સરનામું:** જય દ્વારકાધિશ હોટેલ, કુવાડવા રોડ, જય માઁ સંતોષી રોડવેઝ સામે, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩. **૨. ભાનુબેન લાખ્કા, ૩. રાહુલભાઈ લાખ્કા, ૪. હિંદુભાઈ લાખ્કા** **તમામનું સરનામું:** કાવાડવા રોડ, માલિયાસણ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ **તમામ અહીં પણ:** મિલકત નં. ૪૫૮, માલિયાસણ, હોટેલ શિવ શક્તિ સામે, રીલાયન્સ પેટ્રોલ પંપ પાછળ, કુવાડવા હાઇવે, માલિયાસણ, તાલુકો રાજકોટ-૩૬૩૨૫૦, ગુજરાત.	**15-10-2024 & ₹ 14,56,200/-**	મિલકત સરનામું: મિલકત નં. ૪૫૮, માલિયાસણ, હોટેલ શિવ શક્તિ સામે, રીલાયન્સ પેટ્રોલ પંપ પાછળ, કુવાડવા હાઇવે, માલિયાસણ, તાલુકો રાજકોટ, જિલ્લો રાજકોટ-૩૬૩૨૫૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અનેહિસ્સા.
15	**લોન : LASRTCLASM000005014387 / શાખા : સુરત** **૧. દેનિશકુમાર સુરતી, ૨. કુણાલભાઈ હિતેશભાઇ રાઠોડ** **૩. સુરતી હેમાંગી દેનિશભાઈ** **તમામનું સરનામું:** માયાવંશી મોહલો, નિઝાર, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૫૦ **તમામ અહીં પણ:** જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો બારડોલી, મોજે નિઝાર, હાઉસ નં. ૨૪૪, મિલકત નં. ૨૬૯, માયાવંશી મોહલો, નિઝાર, સુરત-૩૯૪૩૫૦,ગુજરાત	**15-10-2024 & ₹ 5,81,608/-**	મિલકત સરનામું: જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો બારડોલી, મોજે નિઝાર, હાઉસ નં. ૨૪૪, મિલકત નં. ૨૬૯, માયાવંશી મોહલો, નિઝાર, સુરત-૩૯૪૩૫૦,ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
16	**લોન : LASRTCLPRS000005010251 / શાખા : સુરત** **૧. રમેશભાઈ બટુકભાઈ કાછડ** **૨. ભાવનાબે રમેશભાઈ કાછડ** **૩. હિતેશભાઈ બટુકભાઈ કાછડ** **તમામનું સરનામું ૧:** પ્લોટ નં.૧૨૫, ચામુંડા સોસાયટી, પુનાગમ સુરત, સિતા નગર ચોક પાસે, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ **તમામનું સરનામું ૨:** પ્લોટ નં. ૯, પહેલો માળ, કિર્તિધામ સોસાયટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ **તમામનું સરનામું: ૩:** પ્લોટનં.૧૨, કમલ પાર્ક સોસાયટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬ **તમામનું સરનામું: ૪:** ફ્લેટનં. સી-૧૦૪, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. સી, શ્યામ વિલા રેસીડન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૨, જુનો બ્લોકનં. ૪૪૬, રેવન્યુ સર્વે ન્યુ બ્લોકનં. ૪૯૭/એ અને ૪૯૭/બી, સબ પ્લોટનં. ૧૩૧ થી ૧૩૯, મોજે હલધારુ, તાલુકો કામરજે, સુરત-૩૯૪૩૧૦, ગુજરાત	**15-10-2024 & ₹ 2,52,688/-**	મિલકત સરનામું: ફ્લેટનં. સી-૧૦૪, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. સી, શ્યામ વિલા રેસીડન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૨, જુનો બ્લોકનં. ૪૪૬, રેવન્યુ સર્વે ન્યુ બ્લોકનં. ૪૯૭/એ અને ૪૯૭/બી, સબ પ્લોટનં. ૧૩૧ થી ૧૩૯, મોજે હલધારુ, તાલુકો કામરજે, સુરત-૩૯૪૩૧૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

સ્થળ : ગુજરાત — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી ,**
તારીખ : ૩૦.૧૦.૨૦૨૪ — **રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ**

મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

muthoot HOUSING FINANCE

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ટીસી નં. ૧૪/૨૦૪૭-૭, મુથુટ સેન્ટર, પુણેન રોડ, વિશ્વંતપુરમ-૬૯૫ ૦૩૪,
CIN : U65922KL2010PLC025624 કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૧૨/એ ૦૧, ૧૩મો માળ, પરીણી ક્રેસકેનઝો, પ્લોટ નં. સી૩૮ અને સી૩૯, બ્રાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ-જી બ્લોક (પુર્વ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૧, ફોન : ૦૨૨-૬૨૭૨૮૫૧૭
ઇમેઇલ : authorised.officer@muthoot.com

પરિશિષ્ઠ-૪ (નિયમ ૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવવાનું કે મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો કાયદા નં ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલ દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રોને માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસ પુરા થયા પછી, દેવાદાર/રો/ જામીનદાર/રો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે આથી દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને અહીં જાણ કરવામાં આવે છે કે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ	કુલ બાકી લેણાંની રકમ	કબજાની તારીખ
૧	**લોન નં. : ૧૦૧૦૦૦૦૫૦૬૬, ૧. હર્ષદ મણિલાલ પટેલ, ૨. મીનાબેન હર્ષદકુમાર પટેલ ઉર્ફે પટેલ મીનાબેન હર્ષદકુમાર**	૨૭-૦૧-૨૦૨૪	રૂ. ૯,૧૪,૨૮૨.૦૨/- નાં રોજ ૧૦-૦૧-૨૦૨૪	૨૬-૧૦-૨૦૨૪
	સિક્યોર્ડ એસેટ(રો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ચોથો માળ, 'શ્રીઝી ફ્લેટ', સિટી સર્વે નં. ૧૫૬૧, ૧૫૬૨ પૈકી ઉત્તર બાજુ જમીન અને ૧૫૬૨ પૈકી દક્ષિણ બાજુ જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૮૦૧.૦૦ ચો.મી., ગામ-વડસરની સીમ, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો-વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૪૧૭ નો કોમન પેસેજ, પશ્ચિમ : ઓટીએસ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૪૨૧, દક્ષિણ : ઓટીએસ			

ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી અહીં મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના ઉપર જણાવેલ મુજબની માંગણાની રકમ અને તેના પરના ચડત વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૩૦-૧૦-૨૦૨૪ — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી**

ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

DMI HOUSING FINANCE

એક્સપ્રેસ બિલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, ૯-૧૦, બહાદુર શાહ ઝફ્ફર માર્ગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૨
ફોન : +૯૧ ૧૧ ૪૧૨૦૪૪૪૪ ફેક્સ : +૯૧-૧૧-૪૧૨૦૪૦૦૦, dmi@dmihousingfinance.in U65923DL2011PTC216373

(જુઓ નિયમ ૮(૧) કબજા નોટીસ (સ્થાવરમિલકત માટે)

જત જણાવાનું કે, ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ 3) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારોને નીચે જણાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો)/ ગીરવેદાર(રો)/જામીનદાર(રો) રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો)/ ગીરવેદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખે લઈ લીધો છે.
ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને મિલકતો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડની નીચે જણાવેલ રકમ અને ચુકવણીની ત