By Speed Post/ Email

Notice of Sale of Immovable Properties under SARFAESI Act

Date: 24.10.2024

To,

1. **M/s Prakesh Agencies Through Proprietor**
2. **Mr. Prakesh Thawani**
3. **M/s Jai Jhulelal Stores Through Proprietor**
4. **Mrs. Yogita Thawani**

ALL AT: -

- Plot No-214, Khasra No.291/3/1, Ashapurna Enclave, Gram Pal, Jodhpur, Rajasthan-342005
- 74-A,Sector-B, Chopasni Housing Board, Shankar Nagar, Jodhpur, Rajasthan-342008.
- House No. 678-A, 11th B, C Road, Sardarpura, Jodhpur, Rajasthan-342001
- 18/679, Chopasani Housing Board, Nandanwah, Jodhpur, Rajasthan-342008.

Ref: Loan A/C No. 80001895, 80003532, MINACS0377303 & 80003533

Subject: Notice of Sale of Immovable Properties under SARFAESI Act

Sir/ Madam,

As per the provisions of the of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and in accordance with the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFEASI) Act, 2002, we hereby notify you that Aditya Birla Finance Limited (ABFL) has taken possession of the immovable properties mortgaged by **M/s Prakash Agencies Through Proprietor , Mr. Prakash Thawani, M/s Jai Jhulelal Stores Through Proprietor and Mrs. Yogita Thawani.**

The immovable properties described as ***"Property Bearing*** Plot No-214,Khasra No.291/3/1,Ashapurna Enclave,Gram Pal, Jodhpur,Rajasthan-342005 " will be sold through E-Auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on **29th November 2024** for the purpose of recovering dues amounting to **Rs. 1,39,45,834/-** as on **11-08-2023**, along with further interest and expenses accrued till the date of realization.

Please note that as of the date of publication of the enclosed Notice, your right of redemption stands extinguished automatically. Henceforth ABFL as being Secured Creditor is fully entitled to recover the outstanding amount till the date of realization and intends to proceed with the sale of the aforementioned properties as per the Provisions of the Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on ABFL's website:

- https://mortgagefinance.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx
- https://sarfaesi.auctiontiger.net

Enclosed is the Sale Notice dated 24.10.2024 in the two Leading Newspaper of Jodhpur as Annexure -1 & 2.

For

Aditya Birla Finance Limited,
Authorised Officer.

ADITYA BIRLA FINANCE LIMITED

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following Share certificate(s) issued by **GRASIM INDUSTRIES LTD** (The Company) are stated to have been lost or misplaced and the registered shareholder(s) applied for issue of duplicate share certificate(s).

FOLIO NO	REGISTERED SHARE HOLDER (S)	CERT NO	DIST FROM	DIST TO	EQUITY SHARES
079066	PUSHPALATA SADHAV KULKARNI MADHAV VITHAL KULKARNI	3063681	444604981	444605180	200

Any person who has/has a claim in the said certificate(s) should lodge his/her claim with all supporting documents with the Company or KFin Technologies Ltd Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad 500032. If no valid objections/claims are received within 15 days from the date of publication of this notice, the Company will proceed to issue duplicate share certificate(s) in the above number(s) listed above and we further state that we are informed that the share certificate(s) have been lost.

Place: Delhi | Date: 22/10/24 — Ameeta Sure, Sanjay Mathur Kulkarni

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Central Bank of India

R.O. DELHI (CENTRAL) 1398, FIRST FLOOR, CHANDNI CHOWK, DELHI-110006

CORRIGENDUM

Please refer to the advertisement of **"E-AUCTION SALE NOTICE" for "Immovable Properties to be Auctioned on 29.11.2024 (30 Days Notice)" Sl. No.1, Branch Lawrence Road, Account Name - M/s KAVERI INFRATECH INDIA (Prop. Mr. RISHI KUMAR GUPTA)** and Sl. No.2 Branch Lawrence Road, Account Name - **M/s N K PLASTIC, Mr. NARENDER KHARI & Mr. SAHIL KHARI** published in this newspaper on 22/10/2024. The Branch Head name was wrongly published in both accounts. The correct Branch Head Name is as follows: - **MR. UDAIVEER GAUTAM, Mobile: 9311449504.** Name of the Account in Sl. No.2 was wrongly published. The correct name of Account is as follows - **M/s N K PLASTIC, Mr. NARENDER KHARI & Mr. SAHIL KHARI.** All other details will remain the same.

Authorised Officer, Central Bank of India, R.O. Delhi (Central), Chandni Chowk, Delhi

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola — Lender & Better life

Corporate Office: Chola Crest C 54 & 55, Super B – 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032, India, **Branch Office:** 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You, the under mentioned Borrower / Mortgagor is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the Notice sent under 13 (2) of the Act sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower/s has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to take notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the company.

Name and Address of the Applicant/s	Loan Amount	Date of Demand Notice and Outstanding	Description of the property/ Secured Asset
Loan Account No. HE01DET00000010930, HE01DET00000013304, HE01DET00000025563, BHUPINDER GUPTA (Applicant) **M/S. GUPTA JI KIRANA STORE** (THROUGH ITS PROP. BHUPINDER GUPTA) **(Co_Applicant)** Both At:- H.NO-99 STREET NO-2, SEWA SADAN BLOCK, MANDAWALI FAZALPUR, DELHI -110092 **Also At:-** 60 FUTA ROAD, MALIK NAGAR, LONI, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH 201102 **JAIPAL GUPTA** (Co Applicant) **RANI DEVI** (Co Applicant) **KISHANGUPTA (Co_Applicant)** H.NO-99 STREET NO-2, SEWA SADAN BLOCK, MANDAWALI FAZALPUR, DELHI -110092	**Rs. 23,00,000.00**	**10/10/2024 Rs. 2241206.00**	All That Piece And Parcel Of Entire Built Up Three Storeyed Property Bearing No. 99, Land Area Measuring 50 Sq.Yds. I.E. 41.80 Sq.Mtrs. And its Total Plinth Area Measuring 104.50 Sq.Mtrs. Alongwith Whole Of Its Structure Built Thereon, With Roof Rights And Rights Of Construction Upto Last Storey, Fitted With Electricity And Water Tap Connections Fitted Theron, Situated In The Abadi Of Sewa Sadan Block, Out Of Khasra No. 748, In The Area Of Village Mandawali Fazalpur, Illaqa Shahdara, Delhi -110092 Along With All Its Undivided Indivisible Impartible Ownership Rights, Shares, Titles And Interests In The Land Underneath And Which Is Boundaries As Under:- East: Property Of Other, West: Gali 10 Ft. Wide, North: Property Of Others, South: Property Of Others..
Loan Account No. ML01NO1000000065987) KULDEEP TYAGI (Applicant) SARITA TYAGI (Co applicant) Both At:- HOUSE NO 197, GALI NO 4, SIHANI, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH -201003 **M/S. KULDEEP TYAGI PRINTING AND WATER SUPPLY** (THROUGH ITS PROP. KULDEEP TYAGI) **(Co Applicant)** CHAMBER NO-95, TESHIL COMPUND GHAZIABAD UTTAR PRADESH 201001 **Also At:-** HOUSE NO 197, GALI NO 4, SIHANI, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH -201003	**Rs. 22,00,000.00**	**08/10/2024 Rs.2339805.00**	All That Piece And Parcel Of Plot Area Measuring 200 Sq.Yds., In Khasra No. 680, Situated In The Village Sihani Pargana Loni, Tehsil And District Ghaziabad. Boundaries As Under:- East: Other's Plot, West: Plot Of Yashveer, North: Gali 15 Ft. Wide, South: Land Of Jagdish And Others..

Date : 24/10/2024 Place DELHI/NCR Authorised Officer : Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED

Regd. Off.: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai-400 021.
Ph.: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2116 E-mail: info@authum.com
Branch Off.: 11A, 1st Floor, Gupta Tower 25, Rajendra Place, New Delhi-110008

DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from Authum Investment & Infrastructure Limited("AIIL") (Resulting Company pursuant the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIIL vide NCLT order dated 10.05.2024) We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/ guarantors/ mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Assets on the respective dates mentioned hereunder, in the books of AIIL in accordance with the directives relating to asset classification issued by the National Housing Bank, consequent to the Authorized Officer of AIIL under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers/guarantors/mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices. The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice.

Sr. No.	Loan No. / Name Of The Borrower / Address	Co-Borrower And Guarantor Name Director Name	NPA DATE	Date Of Demand Notice	Outstanding Amount	Loan Amount
1.	**RLELMRT000387069 & RLELMRT000385802 / M/S FAISAL TRADING CO.,** Through Its Prop.- Sh.Faisal, Gali No.-6, Jamuna Nagar, Hapur Road, Meerut, Uttar Pradesh-250002	**Mr. Faisal Iliyas, Mrs. Anno Iliyas**	06-04-2021	14-10-2024	**Rs. 33,83,814.03/-** (Rupees Thirty Three Lac Eighty Three Thousand Eight Hundred Fourteen and Three New Paise Only)	**Rs. 650000/-** and **Rs. 850000/-** (Rupees Six Lac Fifty Thousand and Eight Lac Fifty Thousand Only)

Property Address Of Secured Assets:- All That Piece And Parcel Of The Residential Property I.e., Residential House At Khasra No. 58, Gulzar Nagar, Village Jahidpur Budhera, Pargna And Tehsil And District- Meerut, Uttar Pradesh-250002, Total Land Measuring 110.36 Sq.meters, Bounded As Per Deed:- East- 6.6 + 10.8 Feet/ Pac, West- 13.60 + 10.84 Feet/Rasta 25 Wide, North –50.6 Feet/ Plot Dr. Sahab, South – 53.0 Feet/Property Of Others.

2.	**RLELMRT000394568 / M/s Ateek Handloom,** Through Its Prop. Mr. Ateek Saddik, 163, Indarlok Colony, Hapur Road, Meerut, Uttar Pradesh-250002	**Mr. Ateek Saddik, S/O Saddik, Mr. Saddik Hazi Abdul (Mohammad Saddik),**	10-12-2019	15-10-2024	**Rs. 3096270.69/-** (Rs. Thirty Lac Ninety Thousand Two Hundred Seventy and Sixty Paise Only)	**Rs. 1200000/-** (Rupees Twelve Lac Only)

Property Address Of Secured Assets:- Property I.e., Residential House No.-30 Measuring 111.51 Sq. Meter Or 133.37 Sq.yards, 1/3 Part Of Plot No.- 8 & Mid No.-33 Measuring 400.19 Sq.yards, Consisting Of Khasra No.-3903, 3904 & 3899, Umar Nagar, Hapur Road Meerut, Uttar Pradesh" Bounded As Per Site:- East- 61 Feet/ House Of Abdul Rashid, West-61 Feet/House Of Mohammad Sadiqq, North –19feet 7 Inch/House Of Zubair, South – 19 Feet 7 Inch/ Road 15 Feet Wide

3.	**RLELMRT000389930 / M/S H. N. CREATION.** Through Its Prop.- Mr. Nafees Ahmed, 61, Nauganja Road, Shahpeer Gate, Meerut, Uttar Pradesh-250002	**Mr. Nafees Ahmad, Mohd. Anas Ansari**	06-04-2021	15-10-2024	**Rs. 3288107.46/-** (Rupees Thirty Two Lac Eighty Eight Thousand one Hundred Seven and Forty Six Paise Only)	**Rs. 1550000/-** (Rupees Fifteen Lac Fifty Thousand Only)

Property Address Of Secured Assets:- All That Piece And Parcel Of The Property I.e., Residential Property House Old No Is 47, Present No Is 61, Mohalla Shahpeer Gate, Hapur Road, Meerut, Uttar Pradesh-250002" Total Land Measuring- 67.9 Sqm. Bounded As Per Deed:- East- House Of Ibraheem & Hafiz Rafeak@Madhos, West:- House Of Abdul Salam Bharti, North:– Rasta Aam, South:–House Of Hafiz Rafik & Abchak & House Of Hafijulla.

4.	**RLELMRT000383365 / M/S NEW STAR ENTERPRISES,** Prop. Mohd. Rashid, 939/45, Shyam Nagar, Ham Masjid, Meerut, Uttar Pradesh-250002	**Mr. Mohd. Rashid, Mr. Mohd. Danish, Mrs. Anwari, (Anwari Rehmat Elahi), Mr. Mohd Sazid**	09-10-2021	15-10-2024	**Rs. 2896036.19/-** (Twenty Eight Lac Ninety Six Thousand Thirty Six and Nineteen Paisa Only)	**Rs. 1600000/-** (Rupees Sixteen Lac Only)

Property Address Of Secured Assets:- All That Piece And Parcel Of The Commercial Property I.e., Commercial Shop At Mpl No. 245, Present No.-46, Bajaja Bazar, Near Chatta Anantram, Meerut, Uttar Pradesh-250002" Total Land Measuring 17 Sq Meter, Bounded As Per Deed:- East- 26 Feet 7-1/2 Inch After Shop Of Sunil Kumar, West- 25 Feet 10 Inch After Shop Shyam Lal & Anil Goyal, North –9 Feet 4-1/2 Inch After 20 Feet Wide Road, South –7 Feet 7 Inch After House Of Shri Kishan

5.	**RHAHDEL000050837 & RHATDEL000053668 / GEETA DAMODARAN NAIR,** Flat No 202 1250 Ward No 2 Om Apartment 110030 **Also At:** Geeta Damodaran Nair Institute Of Liver And Biliary Sciences D 1 Vasant Kunj 110070	**Jaya Prasad**	18-06-2021	01-10-2024	**Rs. 3796147.38/-** (Rupees Thirty Seven Lakh Ninety Eight Thousand One Hundred Forty Seven And Thirty Eight Paise Only)	**Rs. 2320000/-** (Rupees Twenty Three Lakh Twenty Thousand Only) & **Rs. 80000/-** (Rupees Eighty Thousand Only)

Property Address Of Secured Assets:- All Piece And Parcel Of The Property Flat No.202 Second Floor (Front Middle Portion) Plot No-128 Ward No-2 Om Apartment Mehrauli Delhidelhi-110009 Admeasuring 600sq.ft.

6.	**RHLPDEL000051958 / MANDEEP SINGH,** D-292 Vivek Vihar 110095 **Also At :** Mandeep Singh Singh No- C-1/5 Ground Floor Block-C Village Ghondli Krishan Nagar Shahdara Delhi Delhi-110051	**KJS Narula**	09-12-2021	08-10-2024	**Rs. 7933787/-** (Rupees Seventy-Nine Lakh Thirty Three Thousand Seven Hundred Eighty Seven Only)	**Rs. 6065000/-** (Rupees Sixty Thousand Only)

Property Address Of Secured Assets:- All Piece And Parcel Of The Property Two Shops On Ground Floor (Northern Walls Personal And Southern Walls Common) Admeasuring 16'9 X 19'9", Part Of Property Bearing No. C-1/5, Area Measuring 105.25sq.yds. In Block-C, Krishan Nagar In The Area Of Village - Ghondli, Illaqa Shahdara Delhi, Bounded On: East: Part Of The Said Property, West: Main Road, North: Shop Of B.b Jewellers, South: Shop Of Kohli Sons

7.	**RHLPDEL000052268 / SANDEEP KUMAR JAIN,** 55/5 Moliram Road Shahdra Delhi Near Old Gulshan Wool Factory Masarovar Park Shahdara 110032 **Also At :** Jain Conductors India 55/3 Moti Ram Road Opp Tikona Park Shahdra 110032	**Neelam Jain Jain Conductors India**	11-05-2022	09-10-2024	**Rs. 8678154/-** (Rupees Eighty Six Lakh Seventy Eight Thousand One Hundred Fifty Four Only)	**Rs. 7200000/-** (Rupees Seven-ty Two Lakh Only)

Property Address Of Secured Assets:- All Piece And Parcel Of The Property Plot No-55/3, Out Of Kh No.-1138/125 & 1140/126 Min Moti Ram Road Village Chandrawali Alias Shahdara Delhi-11003 Admeasuring 113sq.yds. Bounded As : East: Property Of Others, West: Gali 10ft. Wide, North: Property No. 55/2, South: Property No. 55/3-A

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the applicable rules there under.

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Dated : 24.10.2024 — **Place: Delhi** — Authorized Officer, Authum Investment & Infrastructure Limited

Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore ARC)

earc

Encore ARC Corporate Office Address: 5th Floor, Plot No. 137, Sector 44, Gurugram 122002, Haryana.

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002; read with Rule 3 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Encore Asset Reconstruction Company Private Limited, ("Encore ARC") under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices under Section 13(2) of the said Act, on the last known addresses of the following Borrower(s) / Mortgagor(s) / Co-borrower(s) / Guarantor(s); Applicant(s); however the same have been returned un-served/undelivered/refused.

Notice is hereby given once again, to the following Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) / Applicant(s) to pay to Encore Arc, within 60 days from the date of publication of this notice, the amount indicated herein below, together with further interest, till the date of repayment, failing which Encore ARC shall proceed to take necessary steps towards possession of Secured assets/Mortgaged properties as per section 13(4) of SARFAESI Act 2002 and rules made thereunder.

Sr. No.	Loan Account No./Name of the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s)/ Mortgagor & Address	Address of the Secured /Mortgage Immovable Asset/ Property to be enforced	Demand Notice Date and Total Outstanding dues as on 15.10.2024
1.	**LSDEL14121-220005406** **Mis. Khushnuma Construction Company** 134, D/1, Block- D, Begampur, New Delhi Pin code – 110017 **Also at:** 80/75-A, VTC Malviya Nagar, PO Malviya Nagar, Sub-District Hauz Khas, New Delhi - 110017 **Mr. Anwar Hassan Malik** 80/75-A, VTC Malviya Nagar, PO Malviya Nagar, Sub- District Hauz Khas, New Delhi - 110017 **Also at:** 134, D/1, Block- D, Begampur, New Delhi, Pin code – 110017 **Mrs. Saira Bano** 80/75 A, VTC Malviya Nagar, PO Malviya Nagar, Sub- District Hauz Khas, New Delhi – 110017 **Also at:** 134, D/1, Block- D, Begampur, New Delhi, Pin code – 110017 **Mr. Ravish Malik** 80/75-A, VTC Malviya Nagar, PO Malviya Nagar, Sub- District Hauz Khas, New Delhi – 110017 **Also at:** 134, D/1, Block- D, Begampur, New Delhi, Pin code – 110017 **Also at:** 220-C, Savitri Nagar, Nearby Market, South Delhi – 110017	Entire Second Floor with two car parking and one servant quarter with toilet cum bathroom in that area of the property bearing No. 80/75-A, area admeasuring 200 Sq. Yards i.e. 167.22 sq. meter situated Malviya Nagar, New Delhi – 110017 standing in the name of Mr. Anwar Hussain Malik & Mrs. Saira Bano Boundaries- East- 20 Ft Road, West- Property Bearing No. 80/75/B, North- Road, South- Service Lane	**16.10.2024** **Rs. 2,01,28,570/-** **(Rupees Two Crore One Lakh Twenty-Eight Thousand Five Hundred Seventy Only) together with further interest and incidental expenses, costs & charges**

The said Borrower(s)/ Co-Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) Applicant(s) are also put to notice that in terms of sub section 13 of section 13, you are hereby legally disclosed from transferring by way of sale, lease or otherwise and also are prohibited to alienate, create third party interest on the secured assets without prior written consent of Encore Arc.

Your attention is also invited to the provisions of sub section 8 of section 13 of this Act in respect of the time available to Mis. Khushnuma Construction Company and others to redeem the underlying secured assets.

Sd/-
Place: Gurugram — Soumitra Acharya (Authorized Officer)
Date: 16.10.2024 — Encore Asset Reconstruction Company Private Limited Acting in its capacity as trustee of EARC-Bank-030-Trust

G. K. CONSULTANTS LIMITED

CIN: L74140DL1988PLC034109 | Email ID: akg_gkcl@yahoo.co.in
Regd Office: 302, G K House, 187A Sant Nagar, East Of Kailash, New Delhi-110065

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024 (Rs. In Lakhs)

PARTICULARS	Quarter ended			Half year ended		Year ended
	30.09.2024 (Unaudited)	30.06.2024 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)
Total Income From operation(net)	11.87	12.40	10.79	24.25	53.95	109.92
Net Profit/(Loss) from ordinary activities before tax	0.32	–0.64	3.85	–0.13	10.55	18.86
Net Profit/(Loss) for the period after tax	0.32	–0.64	3.85	–0.13	10.55	14.26
Equity Share Capital	531.18	531.18	531.18	531.18	531.18	531.18
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	165.99	165.99	160.49	165.99	160.49	164.19
Earnings Per share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each) Basic and diluted (Rs.)	0.01	–0.18	0.07	0.17	0.20	0.27
Earnings per share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each) Basic and diluted (Rs.) (EPS for the period not annualised)	0.01	–0.18	0.07	0.17	0.20	0.27

NOTES :-

a) The above unaudited standalone financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended and accordingly, these unaudited financial results together with the results for the comparative reporting period have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ("Ind AS 34"), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), directions/ guidelines issued by the Reserve Bank of India ("RBI") and other recognized accounting practices generally accepted in India. The above unaudited standalone financial results are in compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("the Listing Regulations"). The material accounting policies that are applied in preparation of these unaudited standalone financial results are consistent with those followed in the Standalone financial statements for the year ended 31st March, 2024.

The above unaudited Standalone financial results would be made available on the websites of the Stock Exchanges, https://www.bseindia.com/stock-share-price/gk-consultants-ltd/gkcons/531768/ and on the website of the Company at the URL https://gkconsultantsltd.com/

b) The above Unaudited financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2024 were reviewed and recommended by the Audit Committee in its meeting and thereafter have been taken on record by the Board of directors in its meeting held on 22nd October, 2024.

c) In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 read with Regulation 63 (2) of the Securities Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a limited review of standalone financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2024 has been carried out by Statutory Auditors, Vinod kumar Gupta & Associates, Chartered Accountants.

d) The Company is engaged primarily in the business of financing in India. In the above standalone financial results, the line 'Interest Income' amounting to Rs. 11.87 Lakhs and Rs. 24.25 Lakhs respectively for the quarter and half year ended 30th September, 2024.

e) The figures have been regrouped/reclassified and rearranged wherever considered necessary.

f) The Contingent Reserve on Standard Assets has been created as per Notification no. DNBS 207/03.02.002/2010-11 dated 17.01.2011 of RBI for NBFCs.

g) Provision for Income Tax is made for the current period including accounting for deferred taxation in accordance with Accounting Standard 22 of ICAI.

h) There were no investor complaints known to the Company outstanding at the beginning and at the end of the quarter ended on September 30, 2024.

By Order of the Board
For G.K. Consultants Limited
Sd/-
(Divya Malini Gupta)
Managing Director
DIN : 00006225

Place : New Delhi
Date : 22.10.2024

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015,
Email : auction@hindujahousingfinance.com
203, 2nd Floor, Padam Business Park, Awas Vikas, Agra-282007

RLM GAURAV AWASTHI 8958381885, RHM - PUSHKAR AWASTHI 9453060109, CLM - ANAND KUMAR MISHRA - 6378834442, CRM-SACHIN GAUTAM-9719511866

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT)

In respect of loans availed by below mentioned borrowers / guarantors through **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED**, which have become NPA with below mentioned balance outstanding on dates mentioned below. We have already issued detailed Demand Notice dated as mentioned below Under Sec 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 by Registered Post / Speed Post / Courier with acknowledge due to you which has been returned undelivered / acknowledgment not received. We have initiated our process of taking possession of the properties owned or one of the properties as per Sec. 13(4) of the Act in respect of your loans/ facility mentioned below within 60 days. In the event of your not discharging liability as set out herein above the Bank/ Secured Creditor may exercise any of the right as conferred vide section 13(4) of SARFAESI Act and while pursuing the possession notice / question notice, electronically or otherwise, as required under the SARFAESI Act, the Bank / Secured Creditor may also publish your photograph. Details are hereunder:-

S. No.	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors & Date of NPA	Demand Notice Date Amount Outstanding	Details of Secured Assets
1.	**Mr. Mahaveer Singh & Mrs. Geeta, both** all: R/o Raja Ka Tal Ali Nagar, Kenjara Firozabad, Urban, Firozabad, Uttar Pradesh, India - 283203 **A/c No. UP/LKN/AGRA/A000001848 Loan Accounts have been classified as NPA on 05-10-2024**	Demand Notice Dated 19-10-2024 **Amount Outstanding ₹ 6,53,145/- as on 15-10-2024 + Interest + Legal Charges**	**One Plot lies in Part of Khasra No.121, Area 93.00 Sq. Mtrs. Situated at Mauza Lalau Kanjar, Tehsil & Distt. Firozabad U.P.,** Bounded as: East :-Other Property, West :-Remaining Part of Property, North :-Plot of Kallosh, South: Rasta wide 20 Ft
2.	**Mr. Lokendra Rawat & Mrs. Tara Wati, both** all: R/o 99 21 Teachers Colony Tundla, Teachers Colony, Urban, Firozabad, Uttar Pradesh, India - 283204 **A/c No. UP/LKN/AGRA/A000001722 Loan Accounts have been classified as a NPA on 05-10-2024**	Demand Notice Dated 19-10-2024 **Amount Outstanding ₹ 19,56,745/- as on 15-10-2024 + Interest + Legal Charges**	**One Plot lies in Part of Khasra No.564, Area 150 Sq. Yards or 125.49 sq. mtrs. Situated at Mauza Tundli, Tehsil & Distt. Firozabad U.P., Bounded as:** East :- Plot of Om Prakash, West :-Rasta wide 10 ft, North :- Rasta wide 10 ft, South: House of Hukum Singh
3.	**Mr. Pawan Singh & Mr. Yashu Chahar, both** all: R/o Gajendra Nagar Colony Manghatai Agra, Manghatai Agra, Urban, Agra, Uttar Pradesh, India - 283105 **A/c No. UP/LKN/AGRA/A000001255 & CO/CPC/CPOF/A000003195 Loan Accounts have been classified as a NPA on 05-10-2024**	Demand Notice Dated 19-10-2024 **Amount Outstanding ₹ 12479345/- as on 15-10-2024 + Interest + Legal Charges**	**Plot no.20 Admeasuring 100 Sq. yards,Part of Khasra no.478, Situated at Gajendra Nagar, Mauza Maghtai, Tehsil & Distt. Agra,** Bounded as: East :- Rasta and Exit 25 ft wide, West :-Plot no. 19, North :-Rasta and Exit 25 ft, South:-Part of Plot no 20
4.	**Mr. Sunil Mahor, Mrs. Geeta & Mr. Ramesh Chand, All at:** R/o-401 Nagendra Nagar Bodla Allahiya S Kumar Public School Allahiya Agra, Urban, Agra, Uttar Pradesh, India - 283001 **A/c No. UP/LKN/AGRA/A000001493 Loan Accounts have been classified as a NPA on 05-10-2024**	Demand Notice Dated 19-10-2024 **Amount Outstanding ₹ 11,08,170/- as on 15-10-2024 + Interest + Legal Charges**	**House Constructed on Part of Plot No.20 and 21 Deernagra Lohsamandi, Area 43.33 Sq. Mtr, Agra,** Bounded as: East :- House of Jamidevi, West :-House of Bharat Bhardwaj, North :-Property Kallu, South :- Road 6 Ft
5.	**Ms. Sangeeta Kumari & Mr. Satendra, both** all: Gali No.1 Ramakrishna Nagar, Firozabad., Samiuddin, Firozabad, Uttar Pradesh, India - 283203 **A/c No. UP/LKN/AGRA/A000001607 Loan Accounts have been classified as a NPA on 05-10-2024**	Demand Notice Dated 19-10-2024 **Amount Outstanding ₹ 8,73,851/- as on 15-10-2024 + Interest + Legal Charges**	**One Residential Plot Lies in Part of Khasra No. 82/2, Having Area 53.91 Sq. Mtrs. Situated at Mauza Kakrau tehsil & Distt. Firozabad U.P.** Bounded as: East :- Land of Hari Babul, West :-Gali Wide 15 Ft, North :-Plot of seller, South :-Other's Plot

The above mentioned Borrowers / Guarantors are advised (1) To collect the original notice from the undersigned for more and complete details and (2) To pay the balance outstanding amount interest and costs etc. within 60 days from the date of notice referred to above to avoid further action under the SARFAESI Act.

Dated : 23-10-2024, Place : Agra — **Authorised Officer, HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED**

KOTAK MAHINDRA BANK LTD.

kotak

Registered Office: 27 BKC E 22, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400 051
Branch Office : EPICAN Mall, 2nd Floor, 68,69,81, Nagarjuna Road, Industrial Area, Moti Nagar, New Delhi-110015

1. **Jayshree Industries,** Through Authorised Signatory
2. **Lalit Mr. Rakesh Agarwal,** Through its Legal Heirs,
(a) **Madhu Agarwal (b) Palak Agarwal (c) Aakriti Agarwal, through her Mother Madhu Agarwal**
(d) **Aryan Agarwal ,** through his Mother Madhu Agarwal
3. **Mr. Lalit Agarwal**
4. **Mrs. Asha Agarwal**

Sub: NOTICE from Kotak Mahindra Bank Ltd. FOR REMOVAL OF THE ARTICLES/ GOODS/ MACHINERY FROM THE MORTGAGED PROPERTY BEARING ADDRESS As "Free Hold Industrial Plot No.165, Part Admeasuring 471.10 sq. yds i.e., 393.86 sq. mtrs situated at Prakash Industrial Estate, Hadbust village, Karkar Modern, Pargana Loni, Tehsil and District Ghaziabad.

This is to advise you that the courtesy letter has taken over the Physical Possession of the Mortgaged property bearing address – "Free Hold Industrial Plot No.165, Part Admeasuring 471.10 sq. yds i.e., 393.86 sq. mtrs situated at Prakash Industrial Estate, Hadbust village, Karkar Modern, Pargana Loni, Tehsil and District Ghaziabad, on 15.07.2024 in compliance of Hon'ble Chief Judicial Magistrate, Ghaziabad vide Order Dated 04.04.2024 and has initiated inventorying its assets/ stocks etc.

While taking possession it transpired that despite instructions you the absentees have not remitted some unchanged Goods/Stocks/Items/Articles/Inventory from the mortgaged property and some are still lying at the premises itself. Notices dated 31.07.2024, 19.09.2024 and 08.10.2024 were also issued to you all but you all failed to collect the inventory items.

To take reasonable care, Bank has deployed security guards at your cost, which please note. Therefore, you are instructed and once again hereinth informed to remove the unchanged Goods/Stocks/Items/Articles/Inventory items within 15 days from the date of otherwise, it shall be disposed off as contained without any further intimation and the cost incidental expenses incurred in the regard shall be recovered from you.

In case no one from you the addressee contacts us in the regards within fifteen days from this notice the Bank will hand over the items lying at mortgaged property to any of the borrower/ co borrower/ mortgagor or any person authorized by them.

Please contact Mr. Chandresh (9068667614), Mr. Ganesh (9868870069) or Mr. Sarwan Singh (9625114941) to collect the inventory items.

Date : 24-10-2024, Place: Ghaziabad — **For Kotak Mahindra Bank Ltd., Authorised Officer**

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING
Aditya Birla Finance Limited

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat 362266.
Branch Office: 3rd Floor,GS- Trade Centre,534-536,Nehru Sagar Colony, Vaishali Nagar, Jaipur-302021

"APPENDIX- IV-A"
[See proviso to rule 8(6) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]
Sale Notice For Sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SA of 2002).

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) **i.e. Prakash Agencies Through its Proprietor, Mr. Prakash Thawani, Jai Jhulelal Stores Through its Proprietor and Mrs. Yogita Thawani,** having **Loan A/c.no. 30001806, 80003532, MINA/30037365 & 80003533,** that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Aditya Birla Finance Limited, the mortgage property will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on **29.11.2024** for recovery of **Rs. 1,39,45,834/- (Rupees One Crore Thirty Nine Lakhs Fourty Five Thousand Eight Hundred Thirty Four Only)** due as on **11.09.2023** and further interest and other expenses thereon till the date of realization of complete Outstanding amount due to the Secured Creditor from above stated Borrowers/co-Borrowers.

The Reserve Price will be **Rs. 1,31,19,113/- (Rupees One Crore Thirty-One Lakhs Fifteen Thousand One Hundred Thirteen Only)** for Property I.e. **"Plot No. 214, Khasra No. 201/3/1, Ashapurna Enclave, Gram Pal, Jodhpur, Rajasthan-342005"** bounded as: **On the East : Plot No 211 On the West : 40 Ft. Road, On the North : 30 Ft. Road, On the South : Plot No.215**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. www.adityabirlafinance.com or https://baofinsol.auctiontiger.net

Date: 24/10/2024 — **Place: Jodhpur** — **Atul Parek, (Authorized Officer) Aditya Birla Finance Limited)**

Short description of the immovable property:

**

Annexure - 2

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank

पूर्व में बैंकिंग कार्य हेतु आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समेकित और लाभकर के आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में अंकेक्षण)
सीआईएन : U36911TN2014PLC097761
पंजीकृत कार्यालय : कोरटाउन सेंटर, 6वीं तल, मेडावाक्कम रोड, मेडावाक्कम, चेन्नई -600091
दूरभाष : 91 44 4564 4000, फैक्स : 91 44 4564 4022

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

निम्नलिखित ऋणकर्ताओं और सह-ऋणकर्ताओं के साथ लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समेकित और लाभकर में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में अभिहित) के निम्न लिखित प्रतिभूत ऋण प्रपत्र के तहत ऋणकर्ताओं और सह-ऋणकर्ताओं के ऋणों की उनकी संपत्ति संपत्तियों के बंधक द्वारा प्रतिभूत किया गया है। चूंकि वे संपत्ति ऋणकर्ताओं के नियमों एवं शर्तों का पालन/अनुपालन करने में विफल हो चुके रहे और अभिगृहीत हो चुके थे, अतः उनके द्वारा खाता को अवधिबाह्य डिफॉल्टरों के अनुरूप एनपीए के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया था। और इस प्रकार, उनका और से आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समेकित और लाभकर में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में अभिहित) की ऋण-पोर्टफोलियो की समेकित नीति सूचनाओं के अनुसार अग्रिम किया गया है उसे अग्रिम तारीख में समाप्त के निम्नलिखित तारीख में समाप्त है और उक्त धनराशियों पर भावी ब्याज भी लागू होगा और अतः आपको भी है उक्त धनराशि तत्काल निर्धारण के अधीन संविदागत दर पर भुगतान करनीहित किया जाएगा।

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	ऋण का प्रकार	ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता के नाम	धारा 13(2) सूचना तिथि	धारा 13(2) सूचना के अनुसार बकाया राशि
1.	15429992	संपत्ति के बंधक ऋण	1. मंजू दिलीप सिंह 2. राहुल कुमार	11/10/2024	9,20,244.43/-

संपत्ति पता : भूखण्ड के समस्त वह भाग तथा अंश जिसका क्षेत्रफल 52 वर्ग गज अर्थात 43.47 वर्ग मीटर है, जो खसरा सं. 1551मिन में है, एल.डी.एस. एक्सटेंशन, हदबस्त ग्राम : जेहटा शाजीपुर, परगना : लोनी, तहसील : लोनी, जनपद : गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201102 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है : पूर्व - सरस 13 फीट, पश्चिम - अन्य का भूखण्ड, उत्तर - अन्य का भूखण्ड, दक्षिण - अन्य का भूखण्ड।

आपको एतद्द्वारा निर्देश दिया जाता है कि आप उपरोक्त तारिख में निम्नांकित विवरणों के अनुसार आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समेकित और लाभकर में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में अभिहित) को उपरोक्त संपत्ति/संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं लेनदारों के अधिकारों का प्रवर्तन करने का अवसर प्रदान करें। मुनासिब करने के लिए यह सूचना आपको भेजी जाती है कि आप अपने दायित्वों, जिसमें उपरोक्त संपत्ति/संपत्तियों अधिग्रहण का उल्लेख उपरोक्त किया गया है, को अधिग्रहण करने के लिए आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समेकित और लाभकर में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में अभिहित) की ऋण-पोर्टफोलियो की समेकित नीति सूचनाओं के अनुसार अग्रिम किया गया है उसे अग्रिम तारीख में समाप्त के निम्नलिखित तारीख में समाप्त है और उक्त धनराशियों पर भावी ब्याज भी लागू होगा और अतः आपको भी है उक्त धनराशि तत्काल निर्धारण के अधीन संविदागत दर पर भुगतान करनीहित किया जाएगा।

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता का नाम और पता	प्रतिभूत/बंधक अचल आस्ति/प्रवर्तित की जाने वाली सम्पत्ति का पता	मांग सूचना तिथि और 15-10-2024 तक कुल बकाया राशि
1.	LSDEL14121-220005408	मेसर्स सुदृढ़ऋण संकुलन कंपनी 134, डी/1, ब्लॉक - डी, वेनगुरु, नई दिल्ली, पिन कोड – 110017 अध्या सदा : 90/75-ए, सीलमी मालवीय नगर, पीछे मालवीय नगर, नजफ- जिला दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली-110017 श्री अमजद इसमत प्रतिज्ञा 80/75-ए, सीलमी मालवीय नगर, पीछे मालवीय नगर, नजफ- जिला दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली-110017 अध्या सदा : 134, डी/1, ब्लॉक- डी, वेनगुरु, नई दिल्ली, पिन कोड – 110017 श्रीमती शाबरा बानो 80/75-ए, सीलमी मालवीय नगर, पीछे मालवीय नगर, नजफ- जिला दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली-110017 अध्या सदा : 134, डी/1, ब्लॉक- डी, वेनगुरु, नई दिल्ली, पिन कोड – 110017 श्री रशीद अलिक 80/75-ए, सीलमी मालवीय नगर, पीछे मालवीय नगर, नजफ- जिला दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली-110017 अध्या सदा : 134, डी/1, ब्लॉक- डी, वेनगुरु, नई दिल्ली, पिन कोड – 110017 अध्या सदा : 220-सी, नाजीबी नगर मालवीय नगर, साउथ दिल्ली-110017	16.10.2024 रू. 2,01,28,570/- (रुपये दो करोड़ एक लाख अट्ठाईस हजार पांच सौ सत्तर मात्र) आगे ब्याज तथा अनुषंगी खर्चों, लागतों एवं प्रभारों सहित	

उक्त ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि धारा 13 की उपधारा 13 के अनुसार 13 अगस्त को प्रेषित सूचना में जैसे, यहां का आपका के अधीन में ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को अनुमति नहीं है और उपरोक्त आपकी की पूर्व लिखित सहमति के बिना सुरक्षित परिसंपत्तियों का बेचने या गिरवी रखने का निषेध है। आपका ध्यान संपत्ति सुरक्षित अंतरण और अन्य का अंतरितिक प्रतिभूति परिसंपत्तियों का सुरक्षा के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

हस्ता./-
(सौरभ आजाद) (प्राधिकृत अधिकारी)
स्थान: गुरुग्राम
लमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड)
दिनांक : 16.10.2024

चोलामण्डलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

Chola

कॉर्पोरेट कार्यालय : प्रथम तल, 'डेयर हाउस', नं. 2, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई-600 001.
शाखा कार्यालय : तल्ला तथा 2रला सत, प्लॉट नं. 6, नैप्स पुरा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

आप, निम्नलिखित कर्जदार/बंधककर्ता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी ने निर्धारित आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत अपने नियत कार्यालयों में अपने ऋण खाते में बकाया राशि के भुगतान कर दें। और यह कि अधिनियम की धारा 13(3) के तहत आपको निम्नलिखित अचल आस्ति/संपत्ति के विरुद्ध कदम उठाने हैं, जो कर्जदारों/बंधककर्ता की उपलब्ध सुरक्षित संपत्ति और अन्य का अंतरितिक प्रतिभूति परिसंपत्तियों का सुरक्षा के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता का नाम तथा पता	अचल-अचल आस्ति का विवरण	बंधक/प्रभार की तिथि	देयराशि/देय तारीख तथा अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग	अधिकार के विवरण के लिए 8 धारा	आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि
[illegible]	दिनांक : 01-12-2022 17-03-2023	गौतमबुद्ध	[illegible]	दिनांक : 01-11-2024 समय : 10:30 बजे से 16:00 बजे	मूल्य : 13,00,000/- धरोहर : 1,30,000/-

केशव सहकारी बैंक लिमिटेड | ई-नीलामी सूचना

शाखा : U-59, बाबाजी सत्संगी नगर मेट्रो स्टेशन गेट नं.-2, पश्चिम विहार, दिल्ली-110063, फोन : 011-46021400

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत अनिलाइन ई-नीलामी माध्यम में अचल आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) सह 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

[illegible]

कर्जदार/ जमानतकर्ता का नाम तथा पता	अचल-अचल आस्ति का विवरण	बंधक/प्रभार की तिथि	देयराशि/देय तारीख तथा अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग	आरक्षित मूल्य/ धरोहर राशि/ वृद्धि राशि
[illegible]	दिनांक : 01-12-2022 17-03-2023	गौतमबुद्ध	[illegible]	मूल्य : 13,00,000/- धरोहर : 1,30,000/- वृद्धि : [illegible]

[illegible]

शुभ प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्ति का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत अचल आस्तियों का प्रतीक बकाया राशि तथा ब्याज, लागतों, प्रभारों के साथ नीचे दर्शाए गए विवरण के अनुसार आपको सूचना दी गई है, तथा अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत निम्नलिखित कार्यवाही की गई है, हालांकि कुछ दिनों बाद सार्वजनिक/खाली/प्रतीकात्मक के रूप में कब्जा कर दिया गया है।

निम्नलिखित उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर/आमंत्रक को एतद द्वारा फिर से सूचित किया जाता है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर प्रस्तावित एकमुश्त की राशि प्रदाई नई तारीख, स्थान तथा समय, पुनर्मूल्यांकन की तिथि तक का भुगतान करें, ऐसा न करने पर एतद्वारा प्रस्तावित सरफाएसी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) और सरकारी नियम बनाए गए नियमों के अनुसार सुरक्षित परिसंपत्तियों/बंधक संपत्तियों पर कब्जा लेने की दिशा में अग्रसरण बाधक नहीं रहेगा।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या / उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता का नाम और पता	प्रतिभूत/बंधक अचल आस्ति/प्रवर्तित की जाने वाली सम्पत्ति का पता	मांग सूचना तिथि और 15-10-2024 तक कुल बकाया राशि
1.	LSDEL14121-220005408 मेसर्स सुदृढ़ऋण संकुलन कंपनी 134, डी/1, ब्लॉक - डी, वेनगुरु, नई दिल्ली, पिन कोड – 110017 अध्या सदा : 90/75-ए, सीलमी मालवीय नगर, पीछे मालवीय नगर, नजफ- जिला दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली-110017 श्री अमजद इसमत प्रतिज्ञा 80/75-ए, सीलमी मालवीय नगर, पीछे मालवीय नगर, नजफ- जिला दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली-110017 अध्या सदा : 134, डी/1, ब्लॉक- डी, वेनगुरु, नई दिल्ली, पिन कोड – 110017 श्रीमती शाबरा बानो 80/75-ए, सीलमी मालवीय नगर, पीछे मालवीय नगर, नजफ- जिला दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली-110017 अध्या सदा : 134, डी/1, ब्लॉक- डी, वेनगुरु, नई दिल्ली, पिन कोड – 110017 श्री रशीद अलिक 80/75-ए, सीलमी मालवीय नगर, पीछे मालवीय नगर, नजफ- जिला दक्षिण पश्चिम, नई दिल्ली-110017 अध्या सदा : 134, डी/1, ब्लॉक- डी, वेनगुरु, नई दिल्ली, पिन कोड – 110017 अध्या सदा : 220-सी, नाजीबी नगर मालवीय नगर, साउथ दिल्ली-110017	16.10.2024 रू. 2,01,28,570/- (रुपये दो करोड़ एक लाख अट्ठाईस हजार पांच सौ सत्तर मात्र) आगे ब्याज तथा अनुषंगी खर्चों, लागतों एवं प्रभारों सहित	

उक्त ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि धारा 13 की उपधारा 13 के अनुसार 13 अगस्त को प्रेषित सूचना में जैसे, यहां का आपका के अधीन में ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को अनुमति नहीं है और उपरोक्त आपकी की पूर्व लिखित सहमति के बिना सुरक्षित परिसंपत्तियों का बेचने या गिरवी रखने का निषेध है। आपका ध्यान संपत्ति सुरक्षित अंतरण और अन्य का अंतरितिक प्रतिभूति परिसंपत्तियों का सुरक्षा के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

हस्ता./-
(सौरभ आजाद) (प्राधिकृत अधिकारी)
स्थान: गुरुग्राम
एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड
दिनांक : 16.10.2024

एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी)

earc

एनकोर एआरसी ऑफिसर ग्रामीण का पता : 5वां तल, प्लॉट नंबर 137, सेक्टर 44, गुरुग्राम 122002, हरियाणा

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्ति का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना

उपरोक्त, अधोहस्ताक्षरी ने, एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड, (एनकोर एआरसी) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्ति का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत उधार कर्जदारों का उपरोक्त वेबसाई/पोर्टल/बंधककर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर/आमंत्रक/कर्जदार/सह-उधारकर्ता, को सूचना जारी की थी, जो कुछ दिनों बाद वापस आ गया है, हालांकि कुछ दिनों बाद, बीमारी तामीलीय कोर और संबंधी एनकाउंटर हालात/प्रतिभूति अधिग्रहण प्रवर्तन कार्य व्यापुरित रूप से सह-उधारकर्ता/गारंटर के साथ में उपस्थिति/प्रेषित माध्यम से नियमित 23.10.2023 तक रु.3,68,10,815/- (तीन करोड़ अड़सठ लाख एक हजार छह सौ पंद्रह रुपये मात्र)की सूचित ऋणराशि को पेश/सामान्य/ऋण/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता का पत्रकों द्वारा अधिकृत किसी भी व्यक्ति को भेजा गया है।

इसलिए आहरण लेने के लिए कृपया श्री महेश (8658660664) श्री गिरीश (8588870500) या श्री उत्तरन सिंह (9650154410) से संपर्क करें।

दिनांक 24-10-2024 स्थान: गाजियाबाद — एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी

शुभ प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित ई-नीलामी बिक्री सूचना के लिए

सेल्स ऑफिसर : सौरभ कुमार, 70 बी 60 ओ 66 बी (मोबाईल) के संपर्क करें।

स्थान : गाजियाबाद, प्लॉट नं. 1-2, सेक्टर 8 पी, सिडको, कामर्शियल सेंटर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-410210 | दिनांक : 24-10-2024 | प्राधिकृत अधिकारी कमल सहकारी बैंक लिमिटेड

ऋण वसूली न्यायाधिकरण – I, दिल्ली के समक्ष

तीसरी मंजिल जीवन तारा बिल्डिंग संसद मार्ग नई दिल्ली – 110001

ओए 563/2023
ऐपालस असेट रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड ...आवेदक
बनाम
अजय मुनियर्वाल ...प्रतिवादी
नोट: 1)
(1) अपना मुनियर्वाल अपने व्यक्तिक भी साहिल अरोड़ा के माध्यम से
पता: सी 173 बेसमेंट, आनंद विहार नई दिल्ली – 110092
(2) श्री साहिल अरोड़ा (स्व-उधारकर्ता)
दुकान की परिसर खुराना अरोड़ा मेन: सी-173, बेसमेंट, आनंद विहार, नई दिल्ली–110092
मार्ग सी- 173, आनंद एन्क्लेव, आनंद विहार नई दिल्ली–110092
(3) श्री बीरज कुमार अरोड़ा (स्व-उधारकर्ता/उधारकर्ता)
दिल्ली सी–130, प्रथम तल, आनंद विहार, नई दिल्ली–110092
(4) श्री बीरज नाथ बांग (स्व-उधारकर्ता/बंधक)
सी–130, प्रथम तल, आनंद विहार, नई दिल्ली–110092

चूंकि उपरोक्त ऋणकर्ता के आपने दिनांक 4,47,41,356.45 रुपये (चार करोड़ सैंतालीस लाख इकतालिस हजार तीन सौ पचास और सैंतालीस पैसे मात्र) की वसूली के लिए मानता वाद दायर है और चूंकि न्यायाधिकरण को यह संतुष्टिजनक रूप से दर्शाया गया है कि सामान्य तरीके से आपको तामील करना संभव नहीं है। इसलिए, यह नोटिस विज्ञापन द्वारा दिया जा रहा है जिसमें आपको 12.02.2025 को सुबह 10:30 बजे एनपी परिसर के समक्ष उपस्थित होने का निर्देश दिया गया है अथवा उपस्थित होने के लिए कृपया वकालतनामे के साथ वेबसाइट www.drt.gov.in देख लेवें: फोन नंबर: 011-23734452 पर जाएं। कृपया ध्यान दें कि यदि आप उपर्युक्त दिए हुए न्यायाधिकरण के समक्ष उपस्थित होने में विफल रहते हैं तो मामले की सुनवाई और निर्णय आपकी अनुपस्थिति में किया जाएगा।

नये मामलों की सुनवाई वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से की जाएगी और इस संदेश के लिए: –
(1) नयी अधिवक्ता/पार्टी 'सिस्को वेबएक्स एप्लीकेशन/वीडियोकॉल सॉफ्टवेयर करें
(ii) पंजीकरण/सहमति अधिकारी–/ और सहमति अधिकारी–11 द्वारा दिए जाने वाले मामलों की सुनवाई की आगामी तिथि के लिए 'तारीख आईडी' और 'पासवर्ड' सॉफ्टवेयर सुरक्षित सर्वर के साथ सीआरएफ आधिकारिक पोर्टल पर "https://drt.gov.in" पर आगामी तिथि से एक दिन पहले उपलब्ध होंगे
(iii) किसी भी आपात स्थिति में, अधिवक्ता/पार्टी संबंधित अधिकारी से फोन नंबर 011–23734472 पर संपर्क कर सकता है
इस दिनांक 03 अक्टूबर, 2024 को डिम्पुटल की मुहर और मेरे हस्ताक्षर से तहत दिया गया।

इस ट्रिब्यूनल के आदेश से

हस्ता./-
सीनियर सहायक रजिस्ट्रार

कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

kotak

पंजीकृत कार्यालय: 27 बीकेसी, सी-27, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई-400 051
शाखा कार्यालय: निर्माण विहार, प्रथम मंजिल, 59 सी, ए.आर.ए. सी, नोएडा, डी.ए. सेक्टर 1, नोएडा, यू.पी. 201301

1. प्रत्यभी हस्ताक्षरित, अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता के माध्यम से
2. स्थानीय भी पंजीकृत डाकघर, अपने अनुसूची पावतियोंकर्ता के माध्यम से
(i) मनु आपाला (भी) पावत अपराध (ग्रो) अनुसूची आवाज, अपनी भी मनु आपाला के माध्यम से (ii) आपने अवाज्ञा, अपनी भी मनु आपाला के माध्यम से
3. श्री बीरेन अपराध
4. श्रीमती बाबा अपराध

जिसका: कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के मुख्य, जबकि प्रतिष्ठित पावत, प्रावाज नाम, अनुसूचित मोहनी, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद में स्थित भी कोटक हाईपुरम ब्लॉक नंबर 165, आंशिक नाम 471.10 वर्ग गज यानी 395.66 वर्ग मीटर पर यानी जिसकी चौड़ी चार मंजिल के तीन / मार/ मंजिलों वाली के बिना।

तब आपको सूचित करने के लिए है कि कोटक हिंदुस्तान के प्रावाज हाईपुरम, हदबस्त नाम, अनुसूचित मोहनी, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद में स्थित भी कोटक हाईपुरम प्लॉट नंबर 165, आंशिक नाम 471.10 वर्ग गज यानी 395.66 वर्ग मीटर पर यानी जिसकी चौड़ी चार मंजिलों वाली भी कोटक बनाया 10.01.2024 को है जिसमें है: तामीलीय मुख्य सामाजिक मोहनुसूचि, सामाजिकाकार के आदेश दिनांक 04.04.2024 के अनुसार बंधक के प्रतिभूत अधिकारी को कब्जा लिया गया।

तथापि यहां यहां यहां यह पाया गया कि आपने यहां पर किए गए निर्माणों के बावजूद भी आपने जिसकी चौड़ी यहां कोटक के मुख्य अवाज्ञा किए गए नाम/स्थान आदान/अधिकारक/प्रावाज को यहां बदाया है और के अपने भी नोटिस में ही यहां हुए है। आप सभी को दिनांक 11.07.2024, 19.09.2024 और 04.10.2024 के नोटिस भी जारी किए गए थे, लेकिन आप सभी उन्होंने आदान्त प्रकाश करने में विफल रहे।

तथापि तदानुसार सभी के लिए, मैंने ने आपको इस पत्र मुख्य यहां दिनांक दिए हैं, कृपया आप है, हालांकि आपको यहां दिनांक दिया आज है और आज ही आप आज के दिन यहां पर मुख्य के समक्ष दिनांक दिए गए हैं।

इसलिए आहरण लेने के लिए कृपया श्री महेश (8658660664) श्री गिरीश (8588870500) या श्री उत्तरन सिंह (9650154410) से संपर्क करें।

दिनांक 24-10-2024 स्थान: गाजियाबाद — कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के लिए, प्राधिकृत अधिकारी

समाचार पत्र प्रकाशन

केन्द्र सरकार, कम्पनी रजिस्ट्रार, रा.रा क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा के समक्ष

सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उप-धारा (3) तथा सीमित दायित्व भागीदारी नियमावली, 2009 के नियम 17 के मामले में

मेसर्स शुभम इंम्पोर्ट इन्डस्ट्री जिसका पंजीकृत पार्यालय: बी–113/127, जसोल कुंज, नई दिल्ली-110070 के मामले में

.....आवेदक

सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि "रा.रा. क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा" राज्य में उसके पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन तथा एतत्पश्चात परिवर्तन के लिए एक याचिका के अनुसार एतद्द्वारा अनुरोध के परिवर्तन के लिये नई एलएलपी कम्पनी रजिस्ट्रार, रा.रा क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा के पास सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13(3) के अंतर्गत आवेदन करने का प्रस्ताव करता है।

एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है, तो उसके द्वारा वरिष्ठ पंजीकृत कार्यालय में आवेदन एलएलपी को उसकी इस प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि 21 से (इक्कीस) दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का समर्थन करते हुए हाथ हस्ताक्षर से प्रेषित करें जिसमें उसके नाम और पता का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति कम्पनी रजिस्ट्रार, रा.रा. क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा, 4वां तल, आईएनडीबी टावर, 61, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 में जमा करें या उक्त कार्य का पंजीकृत डाक से करें।

कृपये एवं के लिये
शुभम इंम्पोर्ट इन्डस्ट्री
हस्ता/-
नेहा भाटिया
(पदनामित डायरेक्टर)
DPIN: 09839633

दिनांक: 24-10-2024
स्थान: नई दिल्ली

समाचार पत्र प्रकाशन

केन्द्र सरकार, कम्पनी रजिस्ट्रार, रा.रा क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा के समक्ष

सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उप-धारा (3) तथा सीमित दायित्व भागीदारी नियमावली, 2009 के नियम 17 के मामले में

मेसर्स एनएमसी एनएलपी जिसका पंजीकृत कार्यालय: बी–113/127, जसोल कुंज, नई दिल्ली-110070 के मामले में

.....आवेदक

सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि "रा.रा. क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा" राज्य में उसके पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन तथा एतत्पश्चात परिवर्तन के प्रस्ताव करता है कि एलएलपी कम्पनी रजिस्ट्रार, रा.रा. क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा के पास सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13(3) के अंतर्गत आवेदन करने का प्रस्ताव करता है।

एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है, तो उसके द्वारा वरिष्ठ पंजीकृत कार्यालय में आवेदन एलएलपी को उसकी इस प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि 21 से (इक्कीस) दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का समर्थन करते हुए हाथ हस्ताक्षर से प्रेषित करें जिसमें उसके नाम और पता का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति कम्पनी रजिस्ट्रार, रा.रा. क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा, 4वां तल, आईएनडीबी टावर, 61, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 में जमा करें या उक्त कार्य का पंजीकृत डाक से करें।

कृपये एवं के लिये
एनएमसी एनएलपी
हस्ता/-
नेहा भाटिया
(पदनामित डायरेक्टर)
DPIN: 09839633

दिनांक: 24-10-2024
स्थान: नई दिल्ली

ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (निम्नलिखित) के नियम 8 एवं 9 के पठित के तहत पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सामान्य जन से जनता को और विशेष जन से उधारकर्ताओं और गारंटरों को नोटिस दिया जाता है कि हस्तेदार कैपिटल फाइनेंस लिमिटेड के नीचे वर्णित उनका संपत्ति को गिरवी/भार की गई के लिए एनकार एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड को गीरवे गए ऋण राशि का बकाया राशि को सुरक्षित करने के लिए, ई-लगान–बैंक–030–ट्रस्ट (सुरक्षित ऋणदाता)की इकाई के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए, मोहित कुमार सिकरवार मैनेजर के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिए गए कब्जे के अधीन अचल संपत्ति/संपत्तियों की बिक्री "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा।

अचल प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण	आरक्षी (रुपये में)	ईएमडी
श्री विश्वपाल सिंह के नाम पर स्वयं निर्मित संपत्ति, जिसका नाम 9–94, गलियां/सड़क–3 भूमि क्षेत्र 550 वर्ग गज है, खसरा नंबर 2704/537 में है, जिसकी सीमा के कस्बे बाजपुर गांव के बीच में स्थित है, जिसकी सीमा निम्नलिखित है: पूर्व–सड़क 18 मीटर, पश्चिम–अन्य की संपत्ति, उत्तर– सड़कनालाका, दक्षिण– सड़क	3,21,00,000/-	32,10,000/-

यदि ई–नीलामी तिथि को सार्वजनिक अवकाश घोषित किया जाता है तो इस तिथि को बाद ही अगले कार्य दिवस तक बढ़ा दी जाएगी।

विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी http://www.earcsecurex.com/ में दिए गए लिंक को देखें।

किसी भी प्रकार की जानकारी के लिए इच्छुक व्यक्ति आईडीएफसी के सोमवार से शुक्रवार तक, 9873181240/9354075322 पर संपर्क कर सकते हैं या ईमेल sachin.kumar@encorearc.com या ई–मेल करें।

दिनांक : 23.10.2024
स्थान : गुरुग्राम — एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड
ई-लगान–बैंक–030–ट्रस्ट के इकाई के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करना — (सचिन कुमार) अधिकृत अधिकारी

टाटा कैपिटल लिमिटेड

TATA

रजि. कार्यालय: 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिंसुलाज बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुम्बाई-400013

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

(सूचना हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जब सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल लिमिटेड (पीसीएलएल) एक गैर–बैंकिंग वित्त कंपनी है और कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निगमित है और इसका पंजीकृत कार्यालय पेनिंसुलाज बिजनेस पार्क, टावर ए, 11वीं मंजिल, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 में है और नई दिल्ली में कब्जा स्थानों के अलावा एक शाखा कार्यालय है ("लागाए") 24.11.2023 के आदेशों के अनुसार, मुख्य अधिकारी कुमारी न्यायाधिकरण (एसएए) मुंबई ने कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 230(6) और अन्य लागू प्रावधानों के साथ धारा 230 से 232 के प्रावधानों के तहत टाटा कैपिटल आवासीयन सीमित लिमिटेड (पीसीएलएचएल) और टाटा कंज्यूमर फैनेंस लिमिटेड ("पीसीएलटीएल") के बीच प्रस्तावित समामेलन के रूप में और टाटा कैपिटल लिमिटेड ("पीसीएलए") के बीच हस्तांतरणकर्ता के रूप में समामेलन की योजना का विनिमय मंजूरी दी है। इसके अनुसार, पीसीएलएचएल और पीसीएलटीएल (हस्तांतरण कंपनियों) अपने संबंधित के साथ एक साथ समामेलन के रूप में विलय हो जाएंगे, जिसमें सभी संपत्ति, परिसंपत्तियां, अधिकार, लाभ, ब्याज, कर्तव्य, दायित्व, देनदारियां, अनुबंध, समझौते, प्रतिभूतियां आदि 01.01.2024 से लागती हैं। उक्त आदेश और योजना के अनुसरण में, पीसीएलएचएल द्वारा निगमित सभी मूर्त संपत्तियां और चालक संपत्ति संबंधी में सभी कब्जा आवंटक कंपनी को हस्तांतरित हो गए और इस प्रकार हस्तांतरण के बाद अनुसार हस्तांतरणकर्ता/सह–हस्तांतरणकर्ता, से जाया करने का कब्जा धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा ले लिया है।

जबकि, चोल कन्ज्यूमरफाईनेंस लिमिटेड अधिनियम के प्रतिभूत